



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

ATA DE DIVULGAÇÃO DAS NOTAS TÉCNICAS E ABERTURA DOS ENVELOPES II e III - DA LICITAÇÃO RDC Nº 001/2021

Aos nove dias do mês de dezembro do ano de 2021, às **10h00min**, reuniram-se na sala de multimídia, andar térreo desta Fundação de Apoio à Escola Técnica – FAETEC, situado na Rua Clarimundo de Melo nº 847 – Rio de Janeiro – RJ, a Comissão Permanente de Licitação, composta pelos servidores **JHONATAN SILVA SANTOS, ID nº. 5117290-9, como Presidente da Comissão, HELISA GOMES DOS SANTOS, ID 5786622, ALINE DE LIMA BRITO ID 41987446 e JOÃO LUIZ DA COSTA MARTINS, ID 4412046-0, como membros de equipe FAETEC e instituída pela Portaria FAETEC n.º 705, de 16 de setembro de 2021, publicado no D.O.E.R.J. De 17/09/2021, para DIVULGAÇÃO DAS NOTAS TÉCNICAS E ABERTURA DOS ENVELOPES II - PROPOSTA DE PREÇO das licitantes do certame na modalidade **Regime Diferenciado de Contratação – Presencial por Concorrência Pública Nº 001/2021, do tipo Técnica e Preço e regime de contratação integrada, processo nº SEI-260005/0001564/2021, cujo objeto é a Contratação de pessoa jurídica, isolada ou em consórcio, para ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO DE ENGENHARIA E DE IMPLANTAÇÃO DE 8 (OITO) CENTROS REGIONAIS INTEGRADOS DE PESQUISA, TECNOLOGIA, INOVAÇÃO E FORMAÇÃO NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, de acordo com as exigências, especificações e demais condições expressas neste Edital e seus anexos. A sessão foi iniciada às 10h15min(dez horas e quinze minutos, horário de Brasília), compareceram à sessão as empresas: A) CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A, CNPJ 33.049.503/0001-00, devidamente credenciada, neste ato representado pelo Sr. JOSE ANDERSON ESPIRITO SANTO DA SILVA, CPF nº 123.074.297-27. A Comissão informa que, QUANTO A PROPOSTA TÉCNICA – ENVELOPE I, em resposta a CI FAETEC/COMISPL SEI Nº6, a Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção (DIREAM) da FAETEC, setor técnico requisitante competente para análise Técnica, informou o seguinte:****

Em análise técnica elaborada por esta Diretoria, podemos verificar através dos parâmetros constantes no Edital e toda documentação entregue pela empresa CONSTRUTORA METROPOLITANA LTDA, que a licitante está habilitada tecnicamente.

Esclarecemos que foram apresentados os itens descritos na subcláusula 9.4.2.2.

Além disso, consideramos a subcláusula 10.2.3 – Análise e Julgamento da Proposta Técnica, conforme apresentado abaixo: (Em anexo a presente Ata).



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

Face ao exposto, resta claro que a licitante apresentou as condições técnicas necessárias para o certame em tela, atendendo o exigido no 9.2.

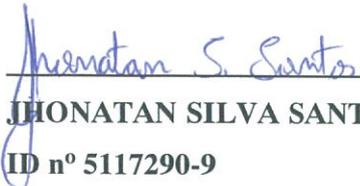
POR FIM, RESTOU CLASSIFICADA PARA A PRÓXIMA FASE DE ABERTURA DOS ENVELOPES II - PROPOSTA DE PREÇO, a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A.**, eis que **ATINGIU 96 (NOVENTA E SEIS) PONTOS APÓS A ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA**. Ato contínuo, a Comissão Permanente de Licitação apresentou o Envelope II constante da proposta de preço, após conferência do lacre procedeu com a abertura do mesmo, seguida da rubrica por dois membros da Comissão. **A COMISSÃO FAZ CONSTAR QUE A PROPOSTA APRESENTADA ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, CONTENDO TODOS OS DOCUMENTOS RELACIONADOS NO ITEM 9.3.** Para efeito da **PONTUAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS**, foram adotados os critérios de avaliação contidos no item 10.4.1, alíneas “a” e “b” do Edital, a Licitante **CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A atingiu 100 (cem) PONTOS**, conforme quadro demonstrativo em anexo. A **CLASSIFICAÇÃO FINAL DOS LICITANTES** foi obtida de acordo com a média ponderada das valorizações das Propostas Técnica e de Preço, levando como parâmetro os critérios de avaliação elencados no item 10.5.1 do Edital, a Licitante **CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A atingiu 97,6 (noventa e sete vírgula seis) PONTOS**, conforme quadro demonstrativo em anexo, estando classificada para a próxima fase. Ato contínuo, a Comissão procedeu com a abertura do Envelope III a fim de verificar se as condições de habilitação foram atendidas pela licitante classificada, **faz constar que a documentação de Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal e Trabalhista atendem ao constante do edital convocatório. No que se refere à Qualificação Técnica, a Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção (DIREAM) da FAETEC, setor técnico requisitante competente para análise Técnica confirmou o atendimento das exigências constantes do Edital. No que tange a Qualificação Econômica Financeira, a Assessoria de Contabilidade da FAETEC (ASSCONT) confirmou o atendimento das exigências constantes do Edital.** Assim sendo, considerando o atendimento das exigências do Edital Convocatório, a Comissão Permanente de Licitação, amparada pelos setores técnicos competentes, decidiu por Declarar a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A, CNPJ 33.049.503/0001-00** vencedora do respectivo certame, com a proposta no valor de R\$154.652.948,08 (cento e cinquenta e quatro milhões seiscentos e cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e oito reais e oito centavos). Fica registrado que o presente procedimento será remetido para a Autoridade Superior da FAETEC, de forma que seja analisado e ratificado para, após, ocorrer à adjudicação e homologação do certame. Nada mais havendo a tratar, deram por encerrada a reunião, que após lida e entendida conforme, vai assinada pelos membros da Comissão



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

Permanente de Licitação e licitantes presentes, com encerramento às 13h10min (treze horas e dez minutos).
Rio de Janeiro, 09 de dezembro de 2021.

PRESIDENTE DA COMISSÃO



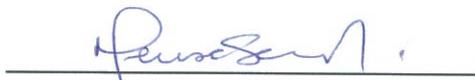
JHONATAN SILVA SANTOS
ID nº 5117290-9

**DIRETORIA DE ENGENHARIA,
ARQUITETURA E MANUTENÇÃO**



PAULO CESAR DOMINGUES
ID nº 0559486-3

EQUIPE DE APOIO:



HELISA GOMES DOS SANTOS
ID 5786622

ASSESSORIA DE CONTABILIDADE

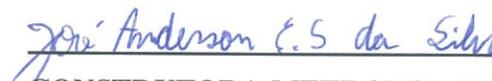


FELIPPE ALEXANDRE DE SOUZA NERY
ID nº 5116029



JOÃO LUIZ DA COSTA MARTINS
ID 4412046-0

PARTICIPANTES:



CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A



Governo do Estado do Rio de Janeiro
 Fundação de Apoio à Escola Técnica
 Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção

À Comissão de Licitação,

Em análise técnica elaborada por esta Diretoria, podemos verificar através dos parâmetros constantes no Edital e toda documentação entregue pela empresa CONSTRUTORA METROPOLITANA LTDA, que a licitante está habilitada tecnicamente.

Esclarecemos que foram apresentados os itens descritos na subcláusula 9.4.2.2.

Além disso, consideramos a subcláusula 10.2.3 – Análise e Julgamento da Proposta Técnica, conforme apresentado abaixo:

QUESITO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
A - Conhecimento e Planejamento do Empreendimento de acordo com a metodologia e solução técnica apresentada	38
B - Capacidade Técnica do Licitante	28
C - Capacidade da Equipe Técnica Mínima	30
NOTA DA PROPOSTA TECNICA – NT	96

Tal avaliação é composta baseada nos Quadros 2, 5 e 7 :

Quadro 02

ITENS DE JULGAMENTO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
Relatório de Conhecimento do Empreendimento	7
Fluxograma de Atividades	2

JS *g*

[Assinaturas]

Estrutura Organizacional	2
Cronograma Executivo	2
Plano de Ataque das Obras	9
Alternativas Construtivas ou Tecnológicas	15
TOTAL	38

QUADRO 05

ITENS DE SERVIÇOS A SEREM COMPROVADOS		PONTOS
GRUPO 1 – PROJETOS: Elaboração de Projetos de Engenharia:		
1	Projeto executivo de arquitetura	3
2	Projeto Cálculo Estrutural	5
3	Projeto Instalações Prediais elétricas, telefônicas, lógica, SPDA, esgotamento sanitário	3
GRUPO 2 – OBRAS CIVIS:		
4	Execução de concreto Armado FCK 30 MPA	7
5	Cravação de estaca trilho e/ou pré-moldada	10

QUADRO 07

PROFISSIONAL	SERVIÇOS A SEREM COMPROVADOS	QUANT. PONT
Coordenador Geral — engenheiro responsável técnico	Experiência em construção civil, em estrutura de concreto armado ou a solução proposta pelo concorrente, em execução de fundações, instalações elétricas e hidrossanitários.	10




Coordenador de projetos	Experiência em construção civil, em estrutura de concreto armado ou a solução proposta pelo concorrente, em execução de fundações, instalações elétricas e hidrossanitários.	10
Engenheiro residente de obras	Experiência em construção civil, em estrutura de concreto armado ou a solução proposta pelo concorrente, em execução de fundações, instalações elétricas e hidrossanitários.	6
Engenheiro civil	Experiência em construção civil, em estrutura de concreto armado ou a solução proposta pelo concorrente, em execução de fundações, instalações elétricas e hidrossanitários.	4
TOTAL		30

Face ao exposto, resta claro que a licitante apresentou as condições técnicas necessárias para o certame em tela, atendendo o exigido no 9.2.

Atenciosamente

Paulo Cesar Domingues
Diretor
0559486-3

Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2021



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cesar Monteiro Domingues, Diretor**, em 08/12/2021, às 16:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 21º e 22º do Decreto nº 46.730, de 9 de agosto de 2019.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.fazenda.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **25979258** e o código CRC **75072E86**.

Referência: Processo nº SEI-260005/001564/2021

SEI nº 25979258

Rua Clarimundo de Melo, 847, - Bairro Quintino, Rio de Janeiro/RJ, CEP 21311-280
Telefone: 2332-4091 - faetec.rj.gov.br

Análise e julgamento da proposta de preço do RDC –
Presencial por Concorrência Pública N° 001/2021

LICITANTE: CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A

$$NP = \frac{100 * MPVO}{P}$$

$$NP = \frac{100 * R\$ 154652948,08}{R\$ 154.652.948,08}$$

$$NP = 100$$

NP = Nota da Proposta de Preço
MPVO = Menor Preço Válido Ofertado
P = Valor da Proposta em exame

PARÂMETRO: Item 10.4.1 do Edital

CLASSIFICAÇÃO FINAL DOS LICITANTES

LICITANTE: CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A

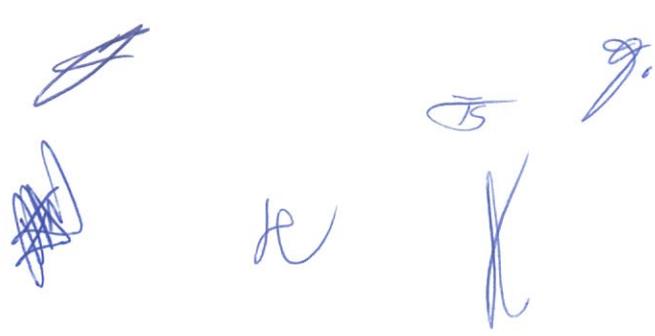
$$NF = 0,6 * NT + 0,4 * NP$$

$$NF = 0,6 * 96 + 0,4 * 100$$

$$NF = 97,6$$

PARÂMETRO: Item 10.5.1 do Edital

NF	=	Nota Final da Proposta	97,6
NT	=	Nota da Proposta Técnica, atribuída conforme item 10.2.3	96
NP	=	Nota da Proposta de Preço, atribuída conforme item 10.4.1	100



CONSTRUTORA METROPOLITANA S.A

HASH OK
 PL OK
 CERTIDÕES OK

ILG	=	$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE + REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE}}$	=	$\frac{\text{R\$ 37.900.695,81}}{\text{R\$ 16.834.160,57}}$	=	2,25
ISG	=	$\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE}}$	=	$\frac{\text{R\$ 42.666.365,40}}{\text{R\$ 16.834.160,57}}$	=	2,53
ILC	=	$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$	=	$\frac{\text{R\$ 23.974.228,27}}{\text{R\$ 9.411.858,72}}$	=	2,55