



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

TERMO DE REFERÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE NATUREZA CONTINUADA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO PARA ATENDIMENTO POR DEMANDA À FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA – FAETEC.

1 - OBJETO

- 1.1 Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se façam necessários.

2 - JUSTIFICATIVA

- 2.1 A contratação tem por objetivo a prevenção e correção de defeitos que possam ocorrer nos equipamentos de ar condicionado, além de evitar riscos à saúde das pessoas que utilizam o ambiente.
- 2.2 A contratação visa reduzir o desgaste dos equipamentos, os custos de energia elétrica e essencialmente aumentar a vida útil dos aparelhos, fundamental para viabilizar a preservação e conservação destes bens patrimoniais da FAETEC.

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 2.3 A ocupação da rede FAETEC dar-se por alunos, professores, servidores e prestadores de serviço que necessitam de condição mínima de temperatura ambiente para a garantia de saúde física, mental e psicológica.
- Ademais, atualmente toda a Rede FAETEC é informatizada, sendo necessária dar condições de temperatura ambiente mínima para a perfeita condição de funcionamento, de trabalho e, conseqüentemente, de durabilidade dos equipamentos de informática, e seus laboratórios, além disso, possui grandes auditórios e teatros, sendo importante o bem estar dos frequentadores.

3 – DAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- 3.1 As áreas de abrangência e a relação das unidades escolares a serem observadas na execução dos serviços objeto da contratação encontram-se detalhados no Anexo II deste Termo.
- 3.2 A contratada deverá encontrar-se apta a realizar, desde o primeiro dia da vigência contratual, os serviços nos equipamentos objeto do Contrato.
- 3.3 Os serviços deverão ser efetuados, sempre que necessário a partir de solicitação por Ordem de Serviço, e quando imprescindível a remoção dos equipamentos para a prestação do serviço a contratada poderá fazê-lo mediante autorização prévia em formulário próprio, sem ônus adicional para a FAETEC. Após a execução dos serviços, os equipamentos devem ser devolvidos ao mesmo local de onde foram removidos.
- 3.4 A Contratada deverá emitir relatórios técnicos circunstanciados, mencionando a situação dos equipamentos, as ocorrências verificadas no período, assim como as providências adotadas na execução dos serviços, a rotina empregada (manutenção preventiva ou corretiva), devendo o relatório ser assinado pelo Responsável Técnico dos Serviços e entregue juntamente com a apresentação da Nota Fiscal de Serviços.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 3.5 A Contratada deverá manter sempre aberto um canal de comunicação ágil e gratuito (sem ônus para o contratante), tais como: número de telefone, e-mails, dentre outros.
- 3.6 Os serviços serão executados sob a forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, preferencialmente no horário das 08h às 17h de 2ª a 6ª feira ou, alternativamente, em horários e dias previamente acordados conforme conveniência do Contratante, e em caráter eventual quando surgirem ocorrências de defeitos nos equipamentos, observando as condições deste termo, as normas técnicas e as recomendações do fabricante.
- 3.7 A Contratada se responsabilizará pelo fornecimento, sem ônus para a FAETEC, de todo o material de consumo instrumental, equipamentos de proteção individual – EPI, ferramentas e demais aparelhagens necessárias para a execução dos serviços.
- 3.8 Na ausência no mercado de materiais ou peças originais do fabricante do equipamento e diante de uma situação de extrema necessidade, a aplicação ou substituição por outros considerados similares deverá ser precedida de comunicação escrita à fiscalização para a competente autorização.
- 3.9 A Contratada deverá disponibilizar arquivo contendo ficha individual para cada equipamento atendido por este termo, contendo, no mínimo, as seguintes informações:
- a) Fabricante (marca), modelo e número de série;
 - b) Número de inventário;
 - c) Localização;
 - d) Data e tipo de manutenção realizada,
 - e) Identificação do funcionário responsável pela manutenção;
- A Contratada deverá manter organizado, limpo e em bom estado de higiene o local onde estiver executando os serviços de manutenção (quando na sede do contratante), especialmente as vias de circulação, passagens e escadarias, coletando e removendo as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 3.10 A contratada será remunerada pela execução das rotinas de manutenção, devidamente atestada a regularidade pela fiscalização.
- 3.11 As empresas deverão observar que, para cotação dos preços, devem estar inclusos todos os custos dos serviços de manutenção, preventiva e/ou corretiva. Os materiais, partes e peças ficam a cargo da Contratada e deverão ser originais do fabricante;
- 3.12 Os pagamentos serão efetuados pelas manutenções devidamente atestadas pelos gestores juntamente com o relatório de medição que será feito de acordo com a execução do serviço de cada equipamento em conformidade ao anexo da estimativa de quantidades. Os serviços serão executados mediante a autorização expressa a ser emitida pela FAETEC de acordo com as demandas que se fizerem necessárias.

4 - DO PESSOAL

- 4.1 A empresa a ser contratada para prestar os serviços em questão deverá colocar à disposição da FAETEC pessoal habilitado à sua realização, nos locais e horários previamente definidos neste Termo de Referência. Todos os serviços terão orientação e responsabilidade técnica de no mínimo 1 (um) Engenheiro Mecânico, e/ou técnico em Mecânica, e/ou técnico em Eletrotécnica e/ou técnico em Máquinas, que será responsável pela coordenação das atividades de manutenção.
- 4.2 É obrigatório o uso dos equipamentos de proteção individual (EPI) adequados para a execução dos serviços, identificação da equipe técnica, além do uso de uniformes sempre em bom estado de apresentação.
- 4.3 A CONTRATADA se responsabilizará pela refeição e pelo transporte de todos os seus funcionários até o local da execução dos serviços, incluindo seguro de vida.

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

5 - DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 5.1 A Licitante deverá possuir atestado(s) de capacidade técnica fornecido(s) por pessoa (s) jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no CREA e/ou CAU e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais), e Certidão de Acervo Técnico (CAT) emitidas pelo CREA e/ou CAU e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais), em nome de profissional de nível superior e/ou técnico e a empresa licitante, legalmente habilitado, pertencente ao quadro permanente da empresa licitante, onde fique comprovada a responsabilidade técnica por serviço semelhantes ao objeto da licitação, conforme disposição do art. 30 da Lei nº 8.666/93.
- 5.1.a A comprovação de que os detentores dos referidos Atestados de Responsabilidade Técnica e/ou termos de responsabilidade técnica são vinculados à licitante, deverá ser feita através de cópia de sua ficha de registro de empregado, das Certidões de Registro do CREA e/ou CAU e/ou CRT (Conselho Regional dos técnicos industriais), dos contratos particulares de prestação de serviços, dos contratos de trabalho por prazo determinado ou por meio de outros instrumentos que comprovem a existência de um liame jurídico entre a licitante e os profissionais qualificados, cuja duração seja, no mínimo, suficiente para a execução do objeto licitado.
- 5.2 Entende-se como pertencente ao quadro permanente, o sócio, o diretor (detentor de cargo na gestão), o empregado com carteira de trabalho e previdência social, ou subcontrato de prestação de serviços.
- 5.3 A Licitante deverá possuir certidão de registro de pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos no CREA e/ou CAU e/ou CRT, em sua plena validade, de acordo com o disposto no art. 30. inciso I, da Lei nº 8.666/93.
- 5.4 A Licitante deverá comprovar que possui em seus quadros, responsáveis técnicos na área de Engenharia Mecânica e/ou técnicos industriais habilitados para execução dos serviços devidamente registrados no CREA e/ou CAU e/ou CRT e na empresa, que comprove capacitação em certificado, de acordo com os requisitos estabelecidos na NR 10, do Ministério do Trabalho.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

6 – MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA

- 6.1 A Contratada deverá implantar e manter um Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, adotado para o sistema de climatização. Este plano deve conter a identificação do estabelecimento que possui ambientes climatizados, a descrição das atividades a serem desenvolvidas, as recomendações a serem adotadas em situações de falha do equipamento e de emergência, para a garantia da segurança do sistema de climatização e outras de interesse, conforme modelo descrito no Anexo I da Portaria nº 3.523 GM/MS/98 e especificações da NBR 13971/97 da ABNT.
- 6.2. Manutenção preventiva é a atividade que visa a evitar a ocorrência de falhas ou desempenho insuficiente dos equipamentos. São realizadas inspeções dos componentes do sistema de acordo com suas características e com as orientações técnicas dos fabricantes e fornecedores;
- 6.3. A primeira manutenção preventiva será executada a partir de 5 (cinco) dias úteis contados a partir do recebimento da ordem de serviço;
- 6.4. Os serviços de manutenção preventiva deverão informar obrigatoriamente, na Ordem de Serviço o período solicitado.
- 6.5 Os chamados de manutenção corretiva deverão ser atendidos em até 24 (vinte e quatro) horas e concluídos em 72h após o início do atendimento.
- 6.6 Ao atenderem ao chamado, o(s) técnico(s), da Contratada, deverão estar portando ferramental adequado e instrumentos de teste para executar diagnósticos e manutenção no local, se possível.
- 6.7 Caso não seja possível consertar o aparelho no próprio local e seja necessário retirá-lo para ser consertado nas dependências da unidade escolar ou seja preciso transportá-lo para conserto nas dependências da Contratada, a desinstalação, o



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica
transporte às dependências da contratada, o retorno à Contratante e a reinstalação do aparelho não acarretarão qualquer custo adicional à Administração.

6.8 Em caso de necessidade de retirada do aparelho das dependências da



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

Contratante, a Contratada deverá obter a autorização da Contratante, na pessoa do Responsável pela Unidade.

- 6.9 O serviço deverá ser concluído em até 72 (setenta e duas) horas úteis, contados a partir do início do atendimento.
- 6.10 Outros casos de prorrogação de prazo para atendimento do chamado poderão acontecer mediante apresentação de justificativa técnica pela Contratada e autorização por escrito da Contratante.
- 6.11 A manutenção corretiva, relativamente aos serviços, deverá ter garantia mínima de 30 (trinta) dias.
- 6.12 Todo equipamento submetido à manutenção corretiva, somente terá seu chamado considerado atendido com a apresentação de relatório dos serviços executados.
- 6.13 Somente será considerado reparado o equipamento após aprovação do serviço pela fiscalização do contrato, que deverá certificar-se de que o equipamento encontra-se em perfeitas condições de funcionamento e instalado no seu devido local.
- 6.14 Caso o equipamento necessite ser deslocado a fim de receber manutenção preventiva ou corretiva, deverá retornar ao local de origem em perfeitas condições de uso no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, a contar do início do atendimento ao chamado. Este prazo poderá ser prorrogado, mediante autorização por escrito da Contratante.

7 - DA VISITA E VISTORIA

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 7.1 A empresa interessada, caso julgue necessário, poderá realizar visita técnica ao local objeto deste certame para tomar conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações.
- 7.2 A visita ao local deverá ser procedida por profissional, autorizado pela empresa, munido de cédula de identidade profissional.
- 7.3 A vistoria deverá ser previamente agendada com a DEAM (Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção) pelos telefones (21) 2332-4115.

8 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 8.1 Tomar todas as providências necessárias para a fiel execução deste instrumento.
- 8.2 Não consentir que outrem, mesmo que da própria FAETEC, execute os serviços aos quais se obriga, salvo em situação de emergência que possa causar danos ou perda total do equipamento;
- 8.3 Sugerir medidas visando ao aperfeiçoamento da execução dos serviços;
- 8.4 Utilizar pessoal devidamente habilitado para os serviços contratados, correndo, por sua conta, quaisquer despesas de contribuições previdenciárias, encargos trabalhistas, seguros, cursos e outros, dos seus empregados;
- 8.5 Usar tão somente peças novas e originais, instrumentos e ferramentas recomendadas pelo fabricante dos equipamentos.
- 8.6 Apresentar, sempre que solicitado, documentos que comprovem a procedência das peças que necessitarem ser substituídas;
- 8.7 Identificar todos os equipamentos, ferramentas e utensílios de sua propriedade,

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

de forma a não serem confundidos com similares de propriedade da FAETEC;

- 8.8 Responsabilizar-se pela guarda, segurança e proteção de todos seus instrumentos, ferramentas e equipamentos até o término do serviço.
- 8.10 Os custos de mão-de-obra e com deslocamentos para os serviços do certame deverão estar incluídos no valor cobrado. A execução dos serviços fora do horário normal, em sábados, domingos ou feriados, não ensejará à CONTRATADA o direito de recebimento de quaisquer valores adicionais;
- 8.11 Apresentar a FAETEC, após o término de cada serviço, para efeito de comprovação e aceitação, documento comprobatório aprovado pela Fiscalização da FAETEC, contendo as especificações dos serviços efetuados, o horário inicial e final da execução dos mesmos, o dia, nome do técnico que prestou, bem como quaisquer outras informações pertinentes.
- 8.12 Os serviços prestados deverão ser realizados em períodos que não prejudiquem o horário das aulas da unidade escolar;
- 8.13 Por ocasião de efetiva prestação dos serviços, deverá a empresa dispor do aparelhamento técnico e ferramental para os testes, reparos e substituições que se fizerem necessários;
- 8.14 Ser responsável pelos danos causados diretamente a FAETEC ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à Fiscalização ou o acompanhamento pela CONTRATANTE.

9 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 9.1 Acompanhar, permanentemente, a execução dos serviços ajustados, por intermédio da DEAM (Divisão de Engenharia, Arquitetura e Manutenção);
- 9.2 Zelar pelo bom uso dos equipamentos, a fim de prevenir danos causados por negligência ou mau uso.
- 9.6 Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.
- 9.7. Comunicar à CONTRATADA qualquer irregularidade constatada na execução do objeto deste contrato.

10 – DA GARANTIA CONTRATUAL

- 10.1 A contratada deverá apresentar, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, contados da data da assinatura do contrato uma garantia a ser prestada em qualquer modalidade prevista pelo § 1º do art. 56 da Lei n.º 8.666/93, da ordem de 5% (cinco por cento) do valor do contrato.
- 10.2 A garantia prestada não poderá se vincular a outras contratações, salvo após sua liberação.
- 10.3 Caso o valor do contrato seja alterado, de acordo com o Art. 65 da Lei Federal n 8.666/93, a garantia deverá ser complementada, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, para que seja mantido o percentual de 5% (cinco por cento) do valor do contrato.

11 – DA NÃO PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO

- 11.1 No objeto em questão não seria conveniente e oportuna a participação de

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

consórcio, sendo que a vedação à participação de consórcio em relação à Resolução PGE nº 4345, de 30/01/2019, se justifica na medida em que a ausência de consórcio não trará prejuízo à competitividade do certame, visto que, em regra, a formação de consórcio é admitida quando o objeto a ser licitado envolve questões de alta complexidade, em que empresas, isoladamente, não teriam condições de suprir os requisitos de habilitação do edital. Nestes casos, a administração, com vistas a aumentar o número de participante, admite a formação de consórcio.

- 11.2 Ressalte-se que a nossa decisão com relação à vedação à participação de consórcios, visa exatamente afastar a restrição à competição, na medida que a reunião de empresas que, individualmente, poderiam prestar os serviços, reduziria o número de licitantes e poderia, eventualmente, proporcionar a formação de conluíus/cartéis para manipular os preços nas licitações. Neste caso, restringiria a competitividade, pois empresas que seriam competidoras entre si poderiam participar da licitação de forma consorciada, diminuindo o número de empresas elegíveis ao certame.
- 11.3 Logo, não há motivos para se considerar a participação de empresas reunidas em consórcio como a grande salvação da competitividade, pois há casos em que o efeito é justamente o inverso, ou seja, o de restringir a competitividade.
- 11.4 Está vedada a participação da subcontratação de itens ou parcelas determinadas ou de empresas específicas.

12 – DA NÃO PARTICIPAÇÃO DE SUBCONTRATAÇÃO

- 12.1 Sendo quanto à não exigência de subcontratação em parte do serviço, que não são invariavelmente subcontratados, pois as empresas que participarem teriam que ter capacitação para executar em razão da não complexidade dos serviços, considero que, em regra, tal impositivo desnatura o processo de habilitação técnica exigida do licitante, como pressuposto para participar da licitação, capacidade para execução de determinadas tarefas onde não serão permitidas ser transferidas.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 12.2 Ainda, o instituto da subcontratação consiste na entrega de parte de fornecimento de bem, execução de obra ou prestação de serviço a terceiro, estranho ao contrato, para que execute, em nome do contratado, item, etapa ou parcela do objeto avençado, o que no objeto a ser executado, a subcontratação não traria vantagens e muito menos economia para os cofres públicos, e consequentemente acarretaria transtornos na execução contratual.
- 12.3 A empresa que pretender participar do certame deve, portanto, avaliar a relevância dos serviços para os quais exige prévia experiência, de forma que não possa contestar no decorrer do contrato.

13 – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 13.1 O pagamento será efetuado no prazo máximo de 30 (trinta) dias após o recebimento definitivo do objeto executado, sendo efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencadas nas disposições determinadas pelos órgãos fiscais e fazendários, em conformidade com as legislações e instruções normativas vigentes, observada ainda a ordem cronológica de sua exigibilidade, conforme o art. 5º, caput, da Lei Federal 8.666/93.
- 13.2 Os pagamentos serão efetuados pelas manutenções efetivamente realizadas devidamente atestadas pelos gestores juntamente com o relatório de medição que será feito com a apresentação de cada serviço com seu respectivo aparelho de acordo com o anexo da estimativa de quantidade e recebido por quantidade.
- 13.3 A Nota fiscal deverá vir acompanhada dos documentos necessários à comprovação de manutenção das condições para habilitação exigidas no Contrato.
- 13.4 Se a fatura/nota fiscal for apresentada em desacordo ao contratado e/ou com irregularidades, ou ainda se a documentação da empresa estiver irregular, o prazo para pagamento ficará suspenso, até que a Contratada providencie as medidas saneadoras necessárias a sua regularização formal, não implicando qualquer ônus para a FAETEC.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

- 13.5 As propostas apresentadas devem observar o princípio da anualidade estabelecido pela Lei nº 10.192, de 14.2.2001.
- 13.6 A fatura/nota fiscal deverá descrever de forma circunstanciada todos os serviços executados.
- 13.7 A fatura/nota fiscal deverá, obrigatoriamente, estar acompanhada de autorização para realização dos serviços, expedido pelo responsável técnico pelos serviços.

ANEXOS:

- Anexo I – Proposta de Preço
- Anexo II – Planilha de Quantitativo
- Anexo III – Proposta Detalhada Lote I
- Anexo IV – Memória de Cálculo Lote I
- Anexo V – Proposta Detalhada Lote II
- Anexo VI – Memória de Cálculo Lote II
- Anexo VII – Proposta Detalhada Lote III
- Anexo VIII – Memória de Cálculo Lote III
- Anexo IX – Proposta Detalhada Lote IV
- Anexo X – Memória de Cálculo Lote IV
- Anexo XI – Proposta Detalhada Lote V
- Anexo XII – Memória de Cálculo Lote V

Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2021.

Paulo Cesar Domingues
DEAM - Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção
ID 559486-3 - FAETEC

Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção – DEAM
Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva / RJ - CEP 21311-281
Tel(s): (21) 2332-4052 / 2332-4091
Email: deam@faetec.rj.gov.br



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio à Escola Técnica

ANEXO I (MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO)

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR ANUAL
1	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Norte Fluminense	R\$ -
2	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região dos Lagos	R\$ -
3	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Serrana	R\$ -
4	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Metropolitana/Grande Rio	R\$ -
5	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Sul Fluminense	R\$ -
		R\$ -

ANEXO II

LOTE I

[illegible]

LOTE I

			QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (SPLIT)																															
UNIDADE		SPLIT	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)		
1	EEEFAS e ETEAAS Av. Wilson Batista s/n - Parque Aldeia - Campos dos Goytacazes - RJ - 28060-560																																Patrimônio	
		3										3																					Patrimônio	
																																		Patrimônio
		1														1																	Patrimônio	
		7																											7					Patrimônio

QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																			
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)			
2	25931-782 / Tel. 3739-1309	1																										1						Patrimônio	
		2																	2														Patrimônio		
	FAETEC SÃO PEDRO DA ALDEIA Rua Epaminondas, R. Epaminondes Pereira Nunes, 1 - Nova São Pedro, São	1			1																													Patrimônio	
		3										3																							Patrimônio
2		16																		16															Patrimônio
2	FAETEC IGUAÇA Rodovia Amaral Peixoto, 3.399 Km 102 Cidade Noiva - Iguaba Grande																																		Patrimônio
	TOTAL	162	0	0	2	0	0	0	0	0	5	0	0	0	8	0	3	0	49	0	15	0	4	2	0	0	74	0	0	0	0	0	0		

LOTE II

QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (SPLIT)																																				
	UNIDADE	SPLIT	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)				
2	ETE HELBER VIGNOLI MUNIZ R. Cap. Nunes - Barreira, Saquarema - RJ, 28990-000																																Locado			
		1																								1							Locado			
		5																										1						Patrimônio		
	FAETEC ARARUAMA Argentina, 502, R. República da Colômbia - Centro, Araruama - RJ, 28970-000	1																											5					Patrimônio		
		5																		5														Patrimônio		
		2				2															5														Patrimônio	
	FAETEC BOM DIA JARDIM Rua Lutz Fernando Carrielo 39 Jd Ornelas Bom Jardim 28660.000, RJ	1		1																														Patrimônio		
		2									2																								Patrimônio	
		1																																		Patrimônio
	FAETEC BOM DIA JARDIM Rua Lutz Fernando Carrielo 39 Jd Ornelas Bom Jardim 28660.000, RJ	1																	1																Patrimônio	
		3																									1								Patrimônio	
																														3						Patrimônio
	FAETEC BUZIOS Av. José Bento Ribeiro Dantas, s/n - Baía Formosa - Armação dos Búzios - RJ - 28950-000																																		Patrimônio	
		4																																		Patrimônio
		1																																		Patrimônio
	FAETEC BUZIOS Av. José Bento Ribeiro Dantas, s/n - Baía Formosa - Armação dos Búzios - RJ - 28950-000	2																		1															Patrimônio	
																																				Patrimônio
																																				Patrimônio
	FAETEC MACAÉ Av. Aluizio da Silva Gomes, s/n - Glória,																																		Patrimônio	
		7																																		Patrimônio
																																				Patrimônio
	FAETEC MAGÉ - UNIDADE CENTRO Rua Coronel João Valério, 485 - Centro - Magé - RJ - 25900-097																																		Patrimônio	
																																				Patrimônio
		10																																		Patrimônio
	FAETEC MAGÉ - UNIDADE PIABETÁ Rua Guarany, s/n - Piabetá - Magé - RJ - 25931-782 / Tel. 3739-1309																																		Patrimônio	
																																				Patrimônio
		1																																		Patrimônio
	FAETEC MAGÉ - UNIDADE PIABETÁ Rua Guarany, s/n - Piabetá - Magé - RJ - 25931-782 / Tel. 3739-1309																																		Patrimônio	
		3																																		Patrimônio
																																				Patrimônio
	FAETEC SÃO PEDRO DA ALDEIA Rua Epaminondas, R. Epaminondes Pereira Nunes, 1 - Nova São Pedro, São																																		Patrimônio	
																																				Patrimônio
																																				Patrimônio
	FAETEC IGUAABA Rodovia Amaral Peixoto, 3.399 Km 102 Cidade Noiva - Iguaba Grande																																		Patrimônio	
																																				Patrimônio
		9																																		Patrimônio
	TOTAL	59	0	1	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	37	0	0	0	0	0	3	2	0	11	0	1	0	0	Patrimônio		

LOTE III

QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																			
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)			
3	FAETERI PETRÓPOLIS Av. Getúlio Vargas, 335 - Quitandinha, Petrópolis - RJ, 25661-075	2						2																									Patrimônio PROEP		
		18																					18										Patrimônio Projeto		
		5																													5			Patrimônio CVT	
3	FAETERI TRÊS RIOS Av. Ten. Enéas Torno, 70 - Três Rios, RJ, 25802-336																																	Patrimônio CVT	
		2									2																							Patrimônio CVT	
		1			1																													Patrimônio CVT	
3	FAETEC PARAIBA DO SUL Av. Randolfo Pena, nº840 - Paraiba do Sul/RJ - CEP. 25850-000																																		
		2																		2														Locado	
3	FAETEC TERESÓPOLIS Av. Pres. Roosevelt, s/n (Antigo CIEP 282 José Olímpio) - Barra do Imbuí - Teresópolis - RJ - 25966-000																																		Locado
		15																							15										Patrimônio
		5																													5				Patrimônio
3	FAETEC TRÊS RIOS Av. Ten. Enéas Torno, 70 - Três Rios, RJ, 25802-336	3																																	Patrimônio
		1										1																							Patrimônio
		1			1																														Patrimônio
3	FAETEC PETRÓPOLIS - UNIDADE CASCATINHA Estrada Machado Fagundes, 326 Cascatinha	4								4																									Patrimônio
		1																													1				Patrimônio
		4																													4				Patrimônio
3	FAETEC AREAL Rua Domingos Silvério - s/n, RJ, 25650-050	8										8																							Patrimônio
		10																																	Patrimônio
		82	0	0	2	0	0	2	4	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	36	0	0	0	0	5	0	10	0	0	0	

			LOTE IV																															
			QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																															
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCALIZAÇÃO OU PATRIMÔNIO)		
4	FUND. HENRIQUE LAGE Rua Guimarães Junior, 182 - Barreto - Niterói - RJ - 24110-305	29																	29														Patrimônio	
		1									1																						Patrimônio	
		93																	93														Patrimônio	
		2	2																														Patrimônio	
4	FUND. REPÚBLICA Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiúva - Rio de Janeiro - RJ - 21311-281	1			1																			1									Patrimônio	
		1																															Patrimônio	
		1																															Patrimônio	
																																	Patrimônio	
4	FOND. VISCONDE DE IMBUIÁ Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210	37								37																							Patrimônio	
																																	Patrimônio	
																																	Patrimônio	
																																	Patrimônio	
4	ETE ADOLPHO BLOCH Av. Bartolomeu de Gusmão, 850 - São Cristóvão - Rio de Janeiro - RJ - 20941-160																																Patrimônio	
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
		102																		102														Patrimônio
		12																		12														Investiplan
																																		Patrimônio
		1																	1														Investiplan	
4																																	Patrimônio	
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
		2					2																										Patrimônio	
4	ETE FERREIRA VIANA Rua General Canabarro, 291 - Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - 20271-200	142																	142														Patrimônio	
																																	Patrimônio	
4	ETE HENRIQUE LAGE Rua Guimarães Junior, 182 - Barreto - Niterói - RJ - 24110-305	51																	51														Patrimônio	
																																		Patrimônio
		2																		2														Locado
																																		Patrimônio
4																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
		1									1																							Patrimônio
4	ETE IMBARIÊ Rua Almirante Cochrane, s/n - Imbariê - Duque de Caxias - RJ - 25271-000																																Patrimônio	
																																		Patrimônio
																																		Locado
		2																						2										Locado
4																																	Patrimônio	
																																		Locado
																																		Locado
																																		Locado
4	ETE JOÃO LUIZ DO NASCIMENTO Rua Luiz de Lima, 272 - Centro - Nova Iguaçu - RJ - 26221-080	63																	63														Patrimônio	
																																	Patrimônio	
4	ETE JUSCELINO KUBITSCHKE Rua Jornalista Antônio de Freitas, 75 - Jardim América - Rio de Janeiro - RJ - 21240-535	32																	32														Patrimônio	
																																		Patrimônio
		9																																Patrimônio
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
		1																		1														Patrimônio
																																		Patrimônio
		1										1																						Patrimônio
																																		Patrimônio
																																		Patrimônio
																																Locado		
	3																		3														Locado	

[illegible]

	QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																							
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)								
4	FAETEC BANGU Rua Figueiredo Camargo, 716A - 854 - Bangu - Rio de Janeiro - RJ - 21875-020																																Locado							
																																	Patrimônio							
																																	Patrimônio							
4	FAETEC BATAN Rua Abgail Pereira s/n de Oliveira s/n, R.	6																	6														Patrimônio							
																																	Locado							
4	FAETEC BELFORD ROXO - UNIDADE HELIÓPOLIS Rua Antônio Lima, Rua dos Agrimensores - Heliópolis, RJ	1							1																									Patrimônio						
		10									10																							Patrimônio						
		2											2																					Patrimônio						
4	FAETEC BETH CARVALHO - UNIDADE MANGUEIRA R. Visc. da Nikardí, 1072 - Mangueira,	7									7																							Patrimônio						
																																		Patrimônio						
																																		Patrimônio						
4	FAETEC CAMPINHO Rua Carlos Xavier, s/n - Campinho - Rio de Janeiro - RJ - 21310-000	6																	6															Faperj - Sem Patrimônio						
		7																					7											Faperj - Sem Patrimônio						
		8																											8						Faperj - Sem Patrimônio					
4	FAETEC CIDADE DE DEUS Rua Edgar Werneck , 1615 - Cidade de Deus - Rio de Janeiro - RJ - 22763-011																																	Patrimônio						
																																		Patrimônio						
		2																		2														Patrimônio						
4	FAETEC DUQUE DE CAXIAS - UNIDADE DE OLAVO BILAC Rua Pedro Lessa, s/n - Quadra 4, Lotes 18/19 - Olavo Bilac - Duque de Caxias - RJ - 25035-755	11																					11											Patrimônio						
		1										1																						Patrimônio						
		2																			2													Patrimônio						
4	FAETEC DUQUE DE CAXIAS - UNIDADE PEDRO RAMOS Rua Pastor Belarmino Pedro Ramos, 89	3								3																								Patrimônio						
		13																		13														Patrimônio						
		3																		3														Locado						
4	FAETEC DUQUE DE CAXIAS - UNIDADE DE SANTA CRUZ DA SERRA Estrada do Boltatá, 01 - Chácara																																	Patrimônio						
																																		Patrimônio						
																																		Locado						
4	FAETEC DUQUE DE CAXIAS - UNIDADE SARACURUNA AV. CASTRO ALVES S/N - Saracuruna / Parque Uruguaiana - Duque de Caxias - RJ - 25212-662	14																		14														Locado						
																																		Locado						
																																		Locado						
4	FAETEC D. DE CAXIAS - UNID. XERÉM - Praça do Xerém, 2001 - Xerém - Duque de Caxias - RJ - 25245-700																																	Patrimônio						
		16																		16														Patrimônio						
		3										3																						Patrimônio						
4	FAETEC ENGENHO NOVO R. Dois de Maio, 224 - Engenho Novo, Rio de Janeiro - RJ, 20961-160	2				2																												Patrimônio						
																																		Patrimônio						
																																		Patrimônio						
4	FAETEC GUAPIMIRIM Rua Osvaldo Cruz, s/n - Bananal - Guapimirim - RJ - 25946-497	6																		6														Patrimônio						
																																		Patrimônio						
		12																			12													Patrimônio						
4	FAETEC ILHA DO GOVERNADOR - UNIDADE GALIÃO Estrada das Canárias, 569 - Galeão - Rio de Janeiro - RJ - 21941-480																																	Sem Identificação						
																																		Patrimônio						
																																		Sem Identificação						
4	FAETEC IPANEMA Rua Alberto de Campos, 12 - Ipanema - Rio de Janeiro - RJ - 22411-030																																		Locado					
																																		Patrimônio						
4	FAETEC ITABORAI Avenida Antônio Gomes, 1260 - Parque Royal - Itaboraí - RJ - 24808-460																																		Patrimônio					
																																		Patrimônio						
4	FAETEC JAPERI Av. Tancredo Neves, s/n - Engenheiro																																		Locado					
																																		Locado						
4	FAETEC MARECHAL HERMES AUDITÓRIO Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210																																		Locado					
																																								Patrimônio
																																			Patrimônio					
4	FAETEC MARECHAL HERMES - COORDENAÇÃO Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210																																		Patrimônio					
																																		Locado						
																																			Patrimônio					
4	FAETEC MARECHAL HERMES - CVT Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210																																		Locado					
																																			Patrimônio					
																																				Patrimônio				
4	FAETEC MARECHAL HERMES - IDIOMAS Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210	9																		9														Locado						
		4																																	Patrimônio					
		1																																	Locado					
4	FAETEC MARECHAL HERMES - INFORMÁTICA Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210	2																		2														Locado						
		1																			1													Patrimônio						
		3																																	Patrimônio					
4	FAETEC MARECHAL HERMES - UAM Rua João Vicente, 1775 - Marechal Hermes - Rio de Janeiro - RJ - 21610-210	1				1														3														Patrimônio						
																																			Patrimônio					
																																			Patrimônio					
4	FAETEC MESQUITA Av. Getúlio de Moura, 1282 - Quadra 56 - Edson Passos - Mesquita - RJ - 26550-070	8								8																									Patrimônio					
		2					2																											Patrimônio						
																																			Patrimônio					
4	FAETEC NILÓPOLIS - UNIDADE PAIOL DE PÓLVORA FAETEC NITERÓI - UNIDADE PENDOTIBA																																		Patrimônio					
		2																			2													Patrimônio						
4	FAETEC NOVA IGUAÇU -	9																																	Patrimônio					
		32																																	Patrimônio					
4	FAETEC NOVA IGUAÇU -	1																																						

QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																				
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)				
4	Estr. de Austin, S/N - Caculia, Nova Iguaçu - RJ, 26088-295																																Patrimônio			
	FAETEC NOVA IGUAÇU - UNIDADE CENTRO Rua Dr. Paulo Fróes Machado, 38 -																																Patrimônio			
4	FAETEC NOVA IGUAÇU - UNIDADE PAULO FALCÃO Rua Coronel Bernardino de Melo, s/n - Centro - Nova Iguaçu - RJ - 26255-140	9																	9														Locado			
		1				1																												Patrimônio		
4	FAETEC QUEIMADOS Rua Edna, s/n - Centro - Queimados - RJ - 26327-340	5									5																							Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	FAETEC QUINTUNGO Praça Lagoa Mirim s/n - Quintungo - Brás de Pina - Rio de Janeiro - RJ - 21215-190	27																	27															Patrimônio		
		1				1																												Patrimônio		
4	FAETEC SANTA CRUZ Largo do Bodegão, 46 - Santa Cruz - Rio de Janeiro - RJ - 23550-050	6																	6															Patrimônio		
		5																			5													Patrimônio		
4		2																																Patrimônio		
		4				4																			2									Patrimônio		
4		2																																Patrimônio		
		2				2																												Patrimônio		
4																																		Patrimônio		
		9																	9															Locado		
4		9																	9															Locado		
																																		Locado		
4	FAETEC SANTA MARTA R. Mal. Francisco de Moura, 254 - Botafogo, Rio de Janeiro - RJ, 22260-140	6								6																								Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	FATEC SÃO GONÇALO - UNIDADE COLUMBANDE Rua Augusto Rush - Colubandê, São Gonçalo - RJ, 24451-650	2								2																								Patrimônio		
		29																		29														Patrimônio		
4	FAETEC SÃO GONÇALO - UNIDADE VILA LAGE R. Lúcio Tomé Feteira, 247 - Vila Lage, São Gonçalo - RJ, 24415-000	5																	5															Patrimônio		
		5																	5															Locado		
4		5																			5													Locado		
		1																					5											Patrimônio		
4	FAETEC SEROPÉDICA R. Jacimar, 099 - s/n - Vera Cruz, Seropédica - RJ, 23898-000																																	Patrimônio		
		7																																Patrimônio		
4		8																																Patrimônio		
		5																	5															Patrimônio		
4	FAETEC SILVA JARDIM Centro, Silva Jardim - RJ, 28820-000	1				1																												Patrimônio		
		1										1																						Patrimônio		
4		1																	1															Patrimônio		
		12																																Patrimônio		
4	FATEC LEVY GASPARIAM Praça Pref. José Ferreira nº 187 Guapimirim																																	Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	FAETEC VILA ISABEL 104 - Vila Isabel, Rio de Janeiro - RJ, 20550-	2																		2														Locado		
		8				8																												Patrimônio		
4	FAETEC QUINTINO Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiuva - Rio de Janeiro - RJ - 21311-281																																	Locado		
		80																																Patrimônio		
4	ESCOLA DE MÚSICA BADEN POWER Rua Clarimundo de Melo, 847 -	10										10																						Patrimônio		
																																		Locado		
4	ESCOLA DE BELEZA Rua Clarimundo de Melo, 847 -	7											7																					Patrimônio		
																																		Locado		
4	ESCOLA DE TEATRO Rua Clarimundo de Melo, 847 -	7											7																					Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	CENTRO DE IDIOMAS Rua Clarimundo de Melo, 847 -																																	Locado		
		4											4																					Patrimônio		
4	ESCOLA DE HOTELARIA Rua Clarimundo de Melo, 847 -																																	Locado		
		6											6																					Patrimônio		
4	TEATRO QUINTINO Rua Clarimundo de Melo, 847 -																																	Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	SEALA Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiuva - Rio de Janeiro - RJ - 21311-281																																	Patrimônio		
		6											6																					Patrimônio		
4	CEFE Rua Clarimundo de Melo, 847 -	8											8																					Locado		
																																		Patrimônio		
4	CIAM Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiuva - Rio de Janeiro - RJ - 21311-281																																	Patrimônio		
		6											6																					Patrimônio		
4	BANDA DE MÚSICA Rua Clarimundo de Melo, 847 -	10											10																					Patrimônio		
																																		Locado		
4	CEMEF (Centro de Memória) Rua Clarimundo de Melo, 847 -	3																	3															Patrimônio		
																																		Patrimônio		
4	DIVIN (Divisão de Inclusão) Rua Clarimundo de Melo, 847 - Quintino Bocaiuva - Rio de Janeiro - RJ - 21311-281																																	Patrimônio		
		2																																Patrimônio		
4		2																																Patrimônio		
		6																		6														Patrimônio		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

LOTE V																																		
QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																		
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)		
5	ETE AMAURY CESAR VIEIRA Rua 15 - Volta Grande - Volta Redonda - RJ - 27210-240	115																	115														Locado	
5	ETE DE RESTAURO Av. Marechal Paulo Torres, 551 - Centro da Cidade - Vassouras																																Locado	
5	FAETERI BARRA MANSA Rodovia Sérgio Braga, s/n - Barabará - Barra Mansa - RJ - 27330-052	26																	26														Locado	
5	FAETERI PARACAMBI Rua Sebastião de Lacerda, s/n - Antiga Fábrica Brasil - Bairro da Fábrica - Paracambi - RJ - 26600-000	2																										2					Patrimônio	
5		3																	3														Patrimônio	
5		1			1																												Patrimônio	
5	FAETEC BARRA DO PIRAI UNIDADE MATADOURO Rua José Alves Pimenta, 1520 - Matadouro - Barra do Piraí - RJ - 27115-010	2																											2					Patrimônio
5		1			1																												Patrimônio	
5		3										3																					Patrimônio	
5		16																	16														Patrimônio	
5	FAETEC BARRA DO PIRAI - UNL. POLO INTEGRAL TECNOLÓGICO Rua Antonio da Silva Brinco, 1068 - Oficinas Velhas - Barra do Piraí	2																	2														Patrimônio	
5		6																	6														Patrimônio	
5	FAETEC BARRA MANSA Rodovia Sérgio Braga, s/n - Barabará - Barra Mansa - RJ - 27330-052	10																					10										Patrimônio	
5																																	Patrimônio	
5	FAETEC ENG. PAULO DE FRONTIN Av. N.S. de Fátima S/N - Borracha - Engenheiro Frontin - RJ - 26750-000	8																	8														Patrimônio	
5																																	Patrimônio	
5	FAETEC MENDES Rua Professor Paulo Cesar de Nader Pereira, s/n - Centro - Mendes - RJ - 26700-000	2																											2				Patrimônio	
5		1																															Patrimônio	
5		4																	4														Patrimônio	
5	FAETEC MIGUEL PEREIRA Rua Alvarenga Peixoto - Vila Selma, Miguel Pereira - RJ, 26900-000																																Patrimônio	
5	FAETEC PARACAMBI Rua Sebastião de Lacerda, s/n - Antiga Fábrica Brasil - Bairro da Fábrica - Paracambi - RJ - 26600-000	10																	10														Patrimônio	
5		5																					5										Patrimônio	
5	FAETEC PINHEIRAL Rua Benedito Honorato, 147 (Dentro do CIEPI) - Centro - Pinheiral - RJ - 27197-000																																Locado	
5		3																	3														Locado	
5		2																					2										Locado	
5		1																															Locado	
5	FAETEC PIRAI Rua Roberto Silveira, s/n - Centro - Pirai	9																						9					1				Patrimônio	
5	FAETEC PORTO REAL Rua das Flores, 478 - Novo Horizonte -	7																															Patrimônio	
5		25																	25														Patrimônio	
5	FAETEC RESENDE - UNIDADE ALVORADA Av. Tenente Coronel Adalberto Mendes, 1920 - Alvorada - Resende - RJ - 27522-240	3				3																											Patrimônio	
5		2																															Patrimônio	
5		3																							3								Patrimônio	
5	FAETEC RIO CLARO Rodovia Saturnino Braga km 44 (próximo a Rodovia) - Guarita - Rio Claro - RJ - 27460-000	6																	6														Patrimônio	
5		15																	15														Patrimônio	
5	FAETEC VALENÇA Rua Nossa Senhora da Aparecida, s/n - Aparecida - Valença - RJ - 27600-000	2																						2					2				Patrimônio	
5																																	Patrimônio	
5	FAETEC ANGRA Rodovia Federal Governador Mário																																Patrimônio	
	TOTAL	297	0	1	4	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	239	0	0	0	39	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	

QUADRO DEMONSTRATIVO DO QUANTITATIVO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA)																																		
	UNIDADE	JANELA	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)		
	UNIDADE	SPLIT	6.000 BTUS	7.000 BTUS	7.500 BTUS	8.000 BTUS	8.300 BTUS	9.000 BTUS	10.000 BTUS	10.500 BTUS	12.000 BTUS	12.300 BTUS	12.500 BTUS	14.000 BTUS	15.000 BTUS	16.000 BTUS	17.000 BTUS	17.500 BTUS	18.000 BTUS	18.500 BTUS	19.000 BTUS	20.000 BTUS	21.000 BTUS	22.000 BTUS	24.000 BTUS	25.000 BTUS	30.000 BTUS	35.000 BTUS	36.000 BTUS	48.000 BTUS	60.000 BTUS	TIPO (LOCAÇÃO OU PATRIMÔNIO)		
5	ETE AMAURY CESAR VIEIRA Rua 15 - Volta Grande - Volta Redonda - RJ - 27210-240																															Locado		
5	ETE DE RESTAURO Av. Marechal Paulo Torres, 551 - Centro da Cidade - Vassouras	8																	8													Locado		
5	FAETEC BARRA MANSÁ Rodovia Sérgio Braga, s/n - Barbará - Barra Mansa - RJ - 27330-052	1									1																						Locado	
5	FAETEC PARACAMBI Rua Sebastião de Lacerda, s/n - Antiga Fábrica Brasil - Bairro da Fábrica - Paracambi - RJ - 26600-000	4																									4						Patrimônio	
5		16																	16														Patrimônio	
5		4									4																						Patrimônio	
5	FAETEC BARRA DO PIRAI UNIDADE MATADOURO Rua José Alves Pimenta, 1520 - Matadouro - Barra do Piraí - RJ - 27115-010	2						2																						2			Patrimônio	
5		2																															Patrimônio	
5	FAETEC BARRA DO PIRAI - UNI. POLO INTEGRAL TECNOLÓGICO Rua Antonio da Silva Brinco, 1068 - Oficinas Velhas - Barra do Piraí																																Patrimônio	
5	FAETEC BARRA MANSÁ Rodovia Sérgio Braga, s/n - Barbará - Barra Mansa - RJ - 27330-052	4																												4			Patrimônio	
5		11																							11								Patrimônio	
5		1									1																	1						Patrimônio
5		1																															Patrimônio	
5		4																	4									1					Patrimônio	
5		1						1																									Patrimônio	
5	FAETEC ENG. PAULO DE FRONTIN Av. N.S. de Fátima S/N - Borracha - Engenheiro Frontin - RJ - 26750-000	1																	1														Patrimônio	
5	FAETEC MENDES Rua Professor Paulo Cesar de Nader Pereira, s/n - Centro - Mendes - RJ - 26700-000	3						2																	3								Patrimônio	
5		2																															Patrimônio	
5		2																	2										1				Patrimônio	
5		1																															Patrimônio	
5	FAETEC MIGUEL PEREIRA Rua Alvarenga Peixoto - Vila Selma, Miguel Pereira - RJ, 26900-000	16																		16													Patrimônio	
5	FAETEC PARACAMBI Rua Sebastião de Lacerda, s/n - Antiga Fábrica Brasil - Bairro da Fábrica - Paracambi - RJ - 26600-000	5																							5								Patrimônio	
5		4																	4														Patrimônio	
5	FAETEC PINHEIRAL Rua Benedito Honorato, 147 (Dentro do CIEP) - Centro - Pinheiral - RJ - 27197-000	1						1			2																						Locado	
5		2																															Locado	
5		3																		3													Locado	
5		3																							3								Locado	
5	FAETEC PIRAI Rua Roberto Silveira, s/n - Centro - Piraí	7																	7														Patrimônio	
5	FAETEC PORTO REAL Rua das Flores, 478 - Novo Horizonte -	1																	1														Patrimônio	
5	FAETEC RESENDE - UNIDADE ALVORADA Av. Tenente Coronel Adalberto Mendes, 1920 - Alvorada - Resende - RJ - 27522-240	5									5																						Patrimônio	
5		2																		2													Patrimônio	
5		3																							3								Patrimônio	
5	FAETEC RIO CLARO Rodovia Saturnino Braga km 44 (próximo a Rodovia) - Guarita - Rio Claro - RJ - 27460-000																																Patrimônio	
5	FAETEC VALENÇA Rua Nossa Senhora da Aparecida, s/n - Aparecida - Valença - RJ - 27600-000	1						1												4						4							Patrimônio	
5		4																															Patrimônio	
5		4																							4								Patrimônio	
5	FAETEC ANGRA Rodovia Federal Governador Mário	23				2													23														Patrimônio	
	TOTAL	155	0	0	0	2	0	7	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	91	0	0	0	0	0	26	3	0	6	0	6	0	0		

FAETEC
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Período	Qt estimada de serviços	valor unitário	valor anual
	GRUPO I				
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	222	R\$	-
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	79	R\$	-
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	618	R\$	-
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1362	R\$	-
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	95	R\$	-
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	222	R\$	-
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	16	R\$	-
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	5	R\$	-
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	2	R\$	-
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	13	R\$	-
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	28	R\$	-
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	2	R\$	-
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	5	R\$	-
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	1	R\$	-
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	anual	5	R\$	-
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	2	R\$	-
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	13	R\$	-
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	28	R\$	-
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	2	R\$	-
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	5	R\$	-
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	1	R\$	-
				GRUPO I	R\$ -
	GRUPO II				
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	91	R\$	-
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	428	R\$	-
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	12	R\$	-
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	40	R\$	-
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	95	R\$	-
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	75	R\$	-
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	38	R\$	-
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	178	R\$	-
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	5	R\$	-
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	17	R\$	-
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	40	R\$	-
33	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	31	R\$	-
34	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	8	R\$	-
35	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split , 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	36	R\$	-

36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	1		R\$	-
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	3		R\$	-
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	8		R\$	-
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	6		R\$	-
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	30		R\$	-
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	143		R\$	-
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	4		R\$	-
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	13		R\$	-
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	32		R\$	-
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	25		R\$	-
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	36		R\$	-
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3		R\$	-
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	6		R\$	-
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	36		R\$	-
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3		R\$	-
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	6		R\$	-
					GRUPO II	R\$ -
					TOTAL	R\$ -

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

ANEXO IV - LOTE 1 (MEMÓRIA DE CÁLCULO)

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT. SERVIÇOS	PROGRAMA DE MANUTENÇÃO		QUANTIDADE DE APARELHOS	ESTIMATIVA DE DEMANDA	TOTAL DE SERVIÇO
	GRUPO I		QUANTIDADE DE MESES				
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2 troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	14	33%	222
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	5	33%	79
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	39	33%	618
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2 troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	86	33%	1362
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2 troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	6	33%	95
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato, 2 troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	14	33%	222
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1 troca de termostato, 2 troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4 completar carga de gás.	4	MENSAL	12	1	33%	16
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1 troca de compressor .	1	MENSAL	1	14	33%	5
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1 troca de compressor.	1	MENSAL	1	5	33%	2
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	39	33%	13
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	86	33%	28
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	6	33%	2
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	14	33%	5
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	1	33%	1
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	14	33%	5
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	5	33%	2
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	39	33%	13
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	86	33%	28
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do temostato.	1	MENSAL	1	6	33%	2
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	14	33%	5
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	1	33%	1
	GRUPO II						
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	23	33%	91
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	108	33%	428
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	3	33%	12
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	10	33%	40
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	24	33%	95
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	1	MENSAL	12	19	33%	75
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	23	33%	38
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	108	33%	178
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	3	33%	5
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	10	33%	17

32	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	24	33%	40
33	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	19	33%	31
34	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	23	33%	8
35	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	108	33%	36
36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	3	33%	1
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	10	33%	3
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	24	33%	8
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	19	33%	6
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	23	33%	30
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	108	33%	143
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	3	33%	4
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	10	33%	13
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	24	33%	32
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	19	33%	25
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	23	33%	8
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	108	33%	36
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	24	33%	8
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	19	33%	6
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	23	33%	8
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	108	33%	36
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	24	33%	8
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	19	33%	6

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

ANEXO V - LOTE 2 (Proposta Detalhada)



Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Período	Qt estimada de serviços	valor unitário	valor anual
GRUPO I					
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	32	R\$	-
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	0	R\$	-
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	253	R\$	-
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1014	R\$	-
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	63	R\$	-
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	32	R\$	-
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1172	R\$	-
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor .	anual	1	R\$	-
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	0	R\$	-
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	5	R\$	-
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	21	R\$	-
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	1	R\$	-
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	1	R\$	-
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	24	R\$	-
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	anual	1	R\$	-
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	0	R\$	-
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	5	R\$	-
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	21	R\$	-
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	1	R\$	-
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	1	R\$	-
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	24	R\$	-
				GRUPO I	R\$
GRUPO II					
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	20	R\$	-
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	147	R\$	-
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	12	R\$	-
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	8	R\$	-
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	44	R\$	-
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sitema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sitema de refrigeração.	anual	4	R\$	-

28	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	8		R\$	-
29	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	61		R\$	-
30	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	5		R\$	-
31	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	3		R\$	-
32	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	18		R\$	-
33	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	2		R\$	-
34	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	2		R\$	-
35	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	12		R\$	-
36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	1		R\$	-
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	1		R\$	-
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	4		R\$	-
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	1		R\$	-
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	7		R\$	-
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	49		R\$	-
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	4		R\$	-
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	3		R\$	-
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	15		R\$	-
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	1		R\$	-
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	12		R\$	-
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	4		R\$	-
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	12		R\$	-
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	4		R\$	-
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-
				GRUPO II	R\$	-

TOTAL	R\$	-
-------	-----	---

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

FAETEC
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT. SERVIÇOS	PROGRAMA DE MANUTENÇÃO	QUANTIDADE DE APARELHOS	ESTIMATIVA DE DEMANDA	TOTAL DE SERVIÇO	
	GRUPO I			QUANTIDADE DE MESES			
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	2	33%	32
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	0	33%	0
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	16	33%	253
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	64	33%	1014
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	4	33%	63
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	2	33%	32
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	74	33%	1172
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	2	33%	1
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	0	33%	0
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	16	33%	5
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	64	33%	21
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	4	33%	1
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	2	33%	1
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	74	33%	24
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	2	33%	1
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	0	33%	0
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	16	33%	5
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	64	33%	21
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	4	33%	1
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	2	33%	1
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	74	33%	24
	GRUPO II						
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	5	33%	20
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	37	33%	147
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	3	33%	12
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	2	33%	8
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	11	33%	44
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	1	33%	4
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	5	33%	8
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	37	33%	61
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	3	33%	5
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	2	33%	3
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	11	33%	18
33	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	1	33%	2
34	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	5	33%	2
35	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	37	33%	12
36	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	3	33%	1
37	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	2	33%	1
38	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	11	33%	4
39	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	1	33%	1
40	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	5	33%	7
41	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	37	33%	49
42	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	3	33%	4
43	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	2	33%	3
44	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	11	33%	15

45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	1	33%	1
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6,000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	5	33%	2
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	37	33%	12
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	2	33%	1
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	11	33%	4
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	1	33%	1
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	5	33%	2
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	37	33%	12
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	2	33%	1
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	11	33%	4
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	1	33%	1

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Período	Qt estimada de serviços	valor unitário	valor anual
	GRUPO I				
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	63		R\$
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	63		R\$
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	174		R\$
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	190		R\$
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	570		R\$
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	0		R\$
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	238		R\$
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor .	anual	1		R\$
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	1		R\$
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	4		R\$
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	4		R\$
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	12		R\$
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	0		R\$
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	5		R\$
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	anual	1		R\$
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	1		R\$
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	4		R\$
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	4		R\$
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	12		R\$
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	0		R\$
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	5		R\$
				GRUPO I	R\$
	GRUPO II				
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>6.000 a 12.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	40		R\$
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	40		R\$
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>21.000 a 22.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	0		R\$
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>24.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	0		R\$
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>30.000 a 35.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	16		R\$
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , <u>36.000 a 60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	0		R\$
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, <u>6.000 a 12.000 BTU'S</u> , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	17		R\$
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, <u>12.300 a 18.000 BTU'S</u> , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	17		R\$
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, <u>18.500 a 21.000 BTU'S</u> , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	0		R\$
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, <u>22.000 a 24.000 BTU'S</u> , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	0		R\$
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, <u>25.000 a 30.000 BTU'S</u> , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	7		R\$

33	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	0	R\$	-	
34	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	3	R\$	-	
35	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	3	R\$	-	
36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	1	R\$	-	
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	13	R\$	-	
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	13	R\$	-	
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	5	R\$	-	
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	anual	0	R\$	-	
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3	R\$	-	
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3	R\$	-	
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1	R\$	-	
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3	R\$	-	
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	3	R\$	-	
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1	R\$	-	
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	0	R\$	-	
				GRUPO II	R\$	-
				TOTAL	R\$	-

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

FAETEC
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT. SERVIÇOS	PROGRAMA DE MANUTENÇÃO	QUANTIDADE DE APARELHOS	ESTIMATIVA DE DEMANDA	TOTAL DE SERVIÇO	
GRUPO I			QUANTIDADE DE MESES				
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	4	33%	63
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	4	33%	63
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	11	33%	174
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	12	33%	190
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	36	33%	570
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	0	33%	0
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	15	33%	238
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	4	33%	1
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	4	33%	1
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	11	33%	4
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	12	33%	4
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	36	33%	12
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	0	33%	0
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	15	33%	5
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	4	33%	1
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	4	33%	1
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	11	33%	4
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	12	33%	4
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	36	33%	12
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	0	33%	0
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	15	33%	5
GRUPO II							
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	10	33%	40
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	10	33%	40
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	0	33%	0
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	0	33%	0
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	4	33%	16
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	0	33%	0
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	10	33%	17
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	10	33%	17
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	0	33%	0
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	0	33%	0
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	4	33%	7
33	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	0	33%	0
34	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	10	33%	3
35	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	10	33%	3
36	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	0	33%	0
37	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	0	33%	0
38	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	4	33%	1
39	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	0	33%	0
40	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	10	33%	13
41	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	10	33%	13
42	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	0	33%	0
43	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	0	33%	0
44	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	4	33%	5
45	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	0	33%	0
46	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3
47	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3

48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a <u>24.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	4	33%	1
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 36.000 a <u>60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 6.000 a <u>12.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 12.300 a <u>18.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	10	33%	3
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a <u>24.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	4	33%	1
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 36.000 a <u>60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	0	33%	0

OBS:

OS SERVIÇOS CONTIDOS EM CADA ITEM O VALOR APLICADO É PARA CADA EXECUÇÃO DE QUALQUER SERVIÇOS E NÃO POR ITEM EM SUA TOTALIDADE.

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

ANEXO IX - LOTE 4 (Proposta Detalhada)

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Período	Qt estimada de serviços	valor unitário	valor anual
GRUPO I					
1	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	808	R\$	-
2	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1172	R\$	-
3	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1901	R\$	-
4	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	34595	R\$	-
5	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	1616	R\$	-
6	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	0	R\$	-
7	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	2392	R\$	-
8	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	17	R\$	-
9	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	24	R\$	-
10	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	40	R\$	-
11	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	721	R\$	-
12	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	34	R\$	-
13	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	0	R\$	-
14	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1troca de compressor.	anual	50	R\$	-
15	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>6.000 a 9.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do <u>motor ventilador</u> , 3troca do termostato.	anual	17	R\$	-
16	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>10.000 a 11.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	24	R\$	-
17	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>12.000 a 17.500 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	40	R\$	-
18	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	721	R\$	-
19	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	34	R\$	-
20	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>22.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	0	R\$	-
21	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO janela, <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	50	R\$	-
				GRUPO I	R\$ -
GRUPO II					
22	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>6.000 a 12.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	1184	R\$	-
23	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>18.000 a 20.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	3556	R\$	-
24	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>21.000 a 22.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	356	R\$	-
25	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>24.000 a 25.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	190	R\$	-
26	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>30.000 a 35.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	309	R\$	-
27	Serviço de manutenção <u>preventiva</u> em ar condicionado do TIPO <u>split</u> , <u>36.000 a 60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	103	R\$	-
28	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	493	R\$	-
29	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	1482	R\$	-
30	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	149	R\$	-
31	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	79	R\$	-
32	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	129	R\$	-

33	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	43		R\$	-	
34	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	99		R\$	-	
35	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	296		R\$	-	
36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	30		R\$	-	
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	16		R\$	-	
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	26		R\$	-	
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	9		R\$	-	
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	395		R\$	-	
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12,300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	1185		R\$	-	
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	119		R\$	-	
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22,000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	63		R\$	-	
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25,000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	103		R\$	-	
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	34		R\$	-	
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	99		R\$	-	
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	296		R\$	-	
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	30		R\$	-	
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	16		R\$	-	
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	26		R\$	-	
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	9		R\$	-	
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	99		R\$	-	
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	296		R\$	-	
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	30		R\$	-	
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22,000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	16		R\$	-	
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25,000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	26		R\$	-	
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	9		R\$	-	
					GRUPO II	R\$	-
					TOTAL	R\$	-

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT. SERVIÇOS	PROGRAMA DE MANUTENÇÃO	QUANTIDADE DE APARELHOS	ESTIMATIVA DE DEMANDA	TOTAL DE SERVIÇO	
	GRUPO I		QUANTIDADE DE MESES				
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	51	33%	808
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	74	33%	1172
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	120	33%	1901
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	2184	33%	34595
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	102	33%	1616
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	0	33%	0
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	151	33%	2392
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	51	33%	17
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	74	33%	24
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	120	33%	40
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	2184	33%	721
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	102	33%	34
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	0	33%	0
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	151	33%	50
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	51	33%	17
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	74	33%	24
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	120	33%	40
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	2184	33%	721
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	102	33%	34
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	0	33%	0
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU's , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	151	33%	50
	GRUPO II						
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	299	33%	1184
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	898	33%	3556
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	90	33%	356
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	48	33%	190
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	78	33%	309
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU's , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	26	33%	103
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	299	33%	493
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	898	33%	1482
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	90	33%	149
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	48	33%	79
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	78	33%	129
33	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	26	33%	43
34	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	299	33%	99
35	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	898	33%	296
36	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	90	33%	30
37	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	48	33%	16
38	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	78	33%	26
39	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	26	33%	9
40	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	299	33%	1395
41	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	898	33%	1185
42	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	90	33%	119
43	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	48	33%	63
44	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	78	33%	103
45	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	26	33%	34
46	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	299	33%	99
47	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	898	33%	296
48	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	90	33%	30
49	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	48	33%	16

50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	78	33%	26
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	26	33%	9
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	299	33%	99
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	898	33%	296
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	90	33%	30
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	48	33%	16
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	78	33%	26
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	26	33%	9

OBS:

OS SERVIÇOS CONTIDOS EM CADA ITEM O VALOR APLICADO É PARA CADA EXECUÇÃO DE QUALQUER SERVIÇOS E NÃO POR ITEM EM SUA TOTALIDADE.

OBS:

OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

ANEXO XI - LOTE 5 (Proposta Detalhada)

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	Período	Qt estimada de serviços	valor unitário	valor anual
GRUPO I					
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	79		R\$ -
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	0		R\$ -
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	79		R\$ -
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	3786		R\$ -
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	618		R\$ -
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	0		R\$ -
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	anual	143		R\$ -
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	2		R\$ -
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	0		R\$ -
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	2		R\$ -
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	79		R\$ -
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	13		R\$ -
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	0		R\$ -
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	anual	3		R\$ -
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	2		R\$ -
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	0		R\$ -
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	2		R\$ -
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	79		R\$ -
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	13		R\$ -
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	0		R\$ -
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	anual	3		R\$ -
				GRUPO I	R\$ -
GRUPO II					
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	91		R\$ -
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	360		R\$ -
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	103		R\$ -
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	12		R\$ -
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	24		R\$ -
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	anual	24		R\$ -
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	38		R\$ -
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	150		R\$ -
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	43		R\$ -
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	5		R\$ -

32	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sítima: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	10		R\$	-	
33	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sítima: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	anual	10		R\$	-	
34	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	8		R\$	-	
35	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	30		R\$	-	
36	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	9		R\$	-	
37	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	1		R\$	-	
38	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	2		R\$	-	
39	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCINAMENTO.	anual	2		R\$	-	
40	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	30		R\$	-	
41	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	120		R\$	-	
42	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	34		R\$	-	
43	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	4		R\$	-	
44	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	8		R\$	-	
45	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCINAMENTO.	anual	8		R\$	-	
46	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-	
47	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	30		R\$	-	
48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	9		R\$	-	
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-	
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-	
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-	
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,6.000 a 12,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	8		R\$	-	
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,12.300 a 18,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	30		R\$	-	
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,18.500 a 21,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	9		R\$	-	
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	1		R\$	-	
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-	
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split,36,000 a 60,000 BTU'S, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	anual	2		R\$	-	
					GRUPO II	R\$	-
					TOTAL	R\$	-

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

FAETEC
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
POLÍTICA CURRICULAR UNIFICADA

Item	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT. SERVIÇOS	PROGRAMA DE MANUTENÇÃO	QUANTIDADE DE APARELHOS	ESTIMATIVA DE DEMANDA	TOTAL DE SERVIÇO	
	GRUPO I			QUANTIDADE DE MESES			
1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	5	33%	79
2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	0	33%	0
3	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	5	33%	79
4	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	239	33%	3786
5	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	39	33%	618
6	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	0	33%	0
7	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janel, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	4	MENSAL	12	9	33%	143
8	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	5	33%	2
9	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	0	33%	0
10	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	5	33%	2
11	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	239	33%	79
12	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 21.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	39	33%	13
13	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	0	33%	0
14	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 30.000 BTU'S , constando de : 1troca de compressor.	1	MENSAL	1	9	33%	3
15	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 6.000 a 9.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador , 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	5	33%	2
16	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 10.000 a 11.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	0	33%	0
17	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 12.000 a 17.500 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	5	33%	2
18	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	239	33%	79
19	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 21.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	39	33%	13
20	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 22.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	0	33%	0
21	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janel, 30.000 BTU'S , constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	MENSAL	1	9	33%	3
	GRUPO II						
22	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	23	33%	91
23	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 18.000 a 20.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	91	33%	360
24	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 21.000 a 22.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	26	33%	103
25	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 24.000 a 25.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	3	33%	12
26	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 30.000 a 35.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	6	33%	24
27	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split , 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão;verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação;verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1	MENSAL	12	6	33%	24
28	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	23	33%	38
29	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	91	33%	150
30	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	26	33%	43
31	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	3	33%	5
32	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	6	33%	10
33	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 correção de vazamento , 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema; desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemasde refrigeração;verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados;verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	MENSAL	1	6	33%	10
34	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	23	33%	8
35	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	91	33%	30
36	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	26	33%	9
37	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	3	33%	1
38	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	6	33%	2
39	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	MENSAL	1	6	33%	2
40	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	23	33%	30
41	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	91	33%	120
42	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	26	33%	34
43	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	3	33%	4
44	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	6	33%	8
45	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITATOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	MENSAL	1	6	33%	8
46	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	23	33%	8
47	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU'S , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	91	33%	30

48	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	26	33%	9
49	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a <u>24.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
50	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	6	33%	2
51	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 36.000 a <u>60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	6	33%	2
52	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 6.000 a <u>12.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	23	33%	8
53	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 12.300 a <u>18.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	91	33%	30
54	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 18.500 a <u>21.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	26	33%	9
55	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 22.000 a <u>24.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	3	33%	1
56	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 25.000 a <u>30.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	6	33%	2
57	Serviço de manutenção <u>corretiva</u> em ar condicionado MODELO split, 36.000 a <u>60.000 BTU'S</u> , constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	MENSAL	1	6	33%	2

OBS:

OS SERVIÇOS CONTIDOS EM CADA ITEM O VALOR APLICADO É PARA CADA EXECUÇÃO DE QUALQUER SERVIÇOS E NÃO POR ITEM EM SUA TOTALIDADE.

OBS: OS SERVIÇOS INDICADOS EM CADA ITEM SÃO APLICADOS INDIVIDUALMENTE PARA CADA SERVIÇO PRESTADO E NÃO PELO ITEM EM SUA TOTALIDADE.

ANEXO II

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA CONDICIONADOR DE AR INDIVIDUAL (JANELA)

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	1	2	3
01	DESOBSTRUIR FILTRO DE AR DE RETORNO	X		
02	LIMPEZA INTERNA/EXTERNA		X	
03	INSPECIONAR TERMOSTATO		X	
04	INSPECIONAR TÉRMICO DE SOBRECARGA		X	
05	LUBRIFICAR MOTOR ELÉTRICO	X		
06	IMPERMEABILIZAR BANDEJA COLETORA			X
07	VERIFICAR RESISTÊNCIA/ENROLAMENTO ELÉTRICO DO COMPRESSOR			X
08	VERIFICAR MEDIÇÕES ELÉTRICAS			
8.1	VOLTAGEM	X		
8.2	AMPERAGEM DO COMPRESSOR	X		
8.3	AMPERAGEM DO VENTILADOR	X		
8.4	AMPERAGEM TOTAL	X		
09	VERIFICAR PONTOS DE CORROSÃO		X	
10	ELIMINAR PONTOS CORROSÃO VERIFICADOS NA VISISTA TRIMESTRAL			X
11	VERIFICAR BANDEJA E DESOBRUIR DRENO	X		
12	INSPEÇÃO, LIMPEZA E AJUSTAGEM			
12.1	TERMINAIS DE LIGAÇÃO ELÉTRICA		X	
12.2	CONTATOS ELÉTRICOS		X	
12.3	TÉRMICO DE PROTEÇÃO DO COMPRESSOR		X	
13	MEDIÇÃO DE TEMPERATURA			
13.1	AR DE INSUFLAMENTO	X		
13.2	AR DE RETORNO	X		
13.3	AR EXTERIOR	X		
13.4	AR DE CONDENSAÇÃO	X		
14	DESOBSTRUIR SERPENTINA EVAPORADORA		X	
15	DESOBSTRUIR SERPENTINA CONDENSADORA		X	
16	VERIFICAÇÃO DE TODOS OS COMPONENTES ELÉTRICOS	X		
17	PINTURA DO GABINETE SE NECESSÁRIO			X

1 - Visita Mensal

2 - Visita Trimestral

3 - Visita Semestral

**PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
CONDICIONADOR DE AR TIPO “SPLIT”**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	1	2	3
1	DESOBSTRUÇÃO DO FILTRO DE AR DE RETORNO	X		
2	INSPECIONAR SISTEMA P/VERIFICAÇÃO DE CONTAMINAÇÃO			X
3	AJUSTAGEM DAS CORREIAS	X		
4	LIMPEZA (INTERNA E EXTERNA) DO GABINETE	X		
5	INSPECIONAR E REGULAR:			
5.1	TERMOSTATO		X	
5.2	TÉRMICO DE SOBRE CARGA		X	
6	LUBRIFICAÇÃO (MOTOR ELÉTRICO E MANCAIS)	X		
7	IMPERMEABILIZAÇÃO DA BANDEJA COLETORA			X
8	VERIFICAR RESISTÊNCIA DO ENROLAMENTO ELÉTRICO			X
9	VERIFICAR MEDIÇÕES ELÉTRICAS			
9.1	VOLTAGEM	X		
9.2	AMPERAGEM DO COMPRESSOR	X		
9.3	AMPERAGEM DO MOTOR DO EVAPORADOR	X		
9.4	AMPERAGEM DO MOTOR DO CONDENSADOR	X		
9.5	AMPERAGEM TOTAL	X		
10	VERIFICAÇÃO DE PONTOS DE CORROSÃO (ESTRUTURA, PAINÉIS E ETC)		X	
11	ELIMINAR PONTOS DE CORROSÃO VERIFICADOS NA VISITA TRIMESTRAL		X	
12	VERIFICAR BANDEJA E DESOBRUIR DRENO	X		
13	INSPEÇÃO, LIMPEZA E AJUSTAGEM:			
13.1	TERMINAIS DE LIGAÇÃO ELÉTRICA	X		
13.2	CONTATOS ELÉTRICOS	X		
13.3	FUSÍVEIS DE PROTEÇÃO	X		
14	MEDIR TEMPERATURA:			
14.1	AR DE INSUFLAMENTO	X		
14.2	AR DE RETORNO	X		
14.3	AR EXTERIOR	X		
14.4	AR DE SAÍDA DO CONDENSADOR	X		
15	DESOBSTRUÇÃO DA SERPENTINA EVAPORADORA		X	
16	DESOBSTRUÇÃO DA SERPENTINA CONDENSADORA		X	
17	LIMPAR ROTORES		X	
18	VERIFICAR AS PRESSÕES (ALTA e BAIXA)	X		

1 - Visita mensal

2 - Visita trimestral

3 - Visita semestral



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.12

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO III

DECLARAÇÃO PARA ATENDIMENTO AO INCISO V, DO ART. 27, DA LEI Nº 8.666/93

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**
Processo SEI-260005/002121/2021

(Entidade), inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo), neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador da cédula de identidade nº _____, expedida por _____, **DECLARA**, sob as penas da Lei, para fins do disposto no **inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993**, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, em conformidade com o previsto **no inciso XXXIII, do art. 7º, da Constituição Federal**, que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura

Nome Completo:

Observações:

- ✓ Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.11

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO IV

DECLARAÇÃO PARA ATENDIMENTO A LEI ESTADUAL Nº 7.258/2016

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**
Processo SEI-260005/002121/2021

(Entidade), inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo) , neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, **DECLARA**, para fins do disposto no **Lei Estadual nº 7.258/16**, que dispõe, em seus quadros, o percentual mínimo de empregados beneficiários da Previdência Social reabilitados ou com pessoas portadora de deficiência habilitadas, na proporção de ____%, na medida em que atualmente conta com ____ (_____) empregados.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura
LICITANTE

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.11

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO V

DECLARAÇÃO PARA ATENDIMENTO A LEI ESTADUAL Nº 7.258/2016

(Caso possua **menos de cem empregados**, a declaração deverá ser apresentada na seguinte forma)

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**
Processo SEI-260005/002121/2021

(Entidade) _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo), neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, **DECLARA**, para fins do disposto no **Lei Estadual nº 7.258/16**, que dispõe, em seus quadros **menos de 100 empregados**, de modo que não se submete ao regime neste estabelecido.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 2021.

Assinatura
LICITANTE

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.14

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO VI

DECLARAÇÃO PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE, EMPRESÁRIO INDIVIDUAL E COOPERATIVAS ENQUADRADAS NO ART. 34, DA LEI Nº 11.488, DE 2007

Ao

Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**

Processo SEI-260005/002121/2021

(Entidade) , inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo) , neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, **DECLARA** que é **microempresa, empresa de pequeno porte, empresário individual ou cooperativa** enquadrada no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, cumprindo, assim, os requisitos legais para tal qualificação, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, e que não possui quaisquer dos impedimentos da referida norma, estando apta a exercer o direito de tratamento privilegiado na forma prevista pela legislação em vigor.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura

LICITANTE

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.
- ✓ Este formulário deverá ser preenchido pelas empresas que pretenderem se beneficiar nesta licitação do regime diferenciado e favorecido previsto na Lei Complementar nº. 123/2006.
- ✓ **Favor escolher na declaração a qualificação da empresa.**

Assessoria Especial – Setor de Licitações
Rua Clarimundo de Melo, 847 – Quintino Bocaiúva – CEP 21.311-280 – Rio de Janeiro/RJ

FAETEC



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.11

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE PENALIDADE

Ao

Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**

Processo SEI-260005/002121/2021

(Licitante) _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo) _____, neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, expedida por _____

DECLARA, sob as penas da Lei, que não foram aplicadas as seguintes sanções, cujos efeitos ainda vigorem:

- a) suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 87, III da Lei nº 8.666/93);
- b) impedimento de licitar e contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 7º da Lei nº 10.520/02);
- c) declaração de inidoneidade para licitar e contratar imposta por qualquer Ente ou Entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal (art. 87, IV da Lei nº 8.666/93).

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura

Nome da licitante e do(s) seu(s) representante(s) legal(is)

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

MODELO

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**
Processo SEI nº SEI-260005/002121/2021

_____(Entidade)_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada no (endereço completo),
_____ neste ato representada pelo seu representante legal, o(a) Sr.(a) _____,
inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, **DECLARA** ter designado
o(s) profissional(is) abaixo relacionado(s) como responsável(is) técnico(s) pela empresa, de acordo com o objeto
contratado.

Nome: _____ CRA nº _____

Especialidade: _____ Data de Registro _____

Assinatura RT: _____

Nome: _____ CRA nº _____

Especialidade: _____ Data de Registro _____

Assinatura RT: _____

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Representante legal da empresa

Obs.: Emitir em papel timbrado da empresa

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO IX

CONTRATO N.º ____ /2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO
DE APOIO A ESCOLA TÉCNICA E A
EMPRESA _____ .

A **FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA**, doravante designada simplesmente CONTRATANTE, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº 31.608.763/0001-43, situada na Rua Clarimundo de Melo, 847, Quintino Bocaiúva, Rio de Janeiro - RJ, neste ato representada por seu **Presidente Sr. João de Melo Carrilho**, portador da Carteira de Identidade nº 21134941-0, expedida pelo DIC/RJ, e inscrito no CPF nº 116.501.667-29 e do outro lado a empresa _____ situada na Rua _____, Bairro _____, Cidade _____ e inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____, daqui por diante denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por _____, cédula de identidade nº _____, residente e domiciliada na Rua _____, Cidade _____, resolvem celebrar o presente Contrato de _____, com fundamento no Processo **SEI-260005/002121/2021**, que se regerá pelas normas da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993 e alterações, Lei Estadual nº 287, de 04 de dezembro de 1.979 e Decretos nº 3.149/80 e 42.301, de 12 de fevereiro de 2010 e do instrumento convocatório, aplicando-se a este contrato suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO E DO REGIME DE EXECUÇÃO

O presente CONTRATO tem por objeto a prestação de serviços de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário,

conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência (ANEXO I)

PARÁGRAFO ÚNICO: O objeto será executado segundo o regime de execução por preço unitário.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO PRAZO

O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses**, contados a partir de dd/mm/aaa, desde que posterior à data de publicação do extrato deste instrumento no D.O., valendo a data de publicação do extrato como termo inicial de vigência, caso posterior à data convencionada nesta cláusula.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O prazo contratual poderá ser prorrogado, observando-se o limite previsto no art. 57, II, da Lei nº 8.666/93, desde que a proposta da **CONTRATADA** seja mais vantajosa para o **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA TERCEIRA: DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

Constituem obrigações do **CONTRATANTE**:

- a) realizar os pagamentos devidos à **CONTRATADA**, nas condições estabelecidas neste contrato;
- b) fornecer à **CONTRATADA** documentos, informações e demais elementos que possuir, pertinentes à execução do presente contrato;
- c) exercer a fiscalização do contrato;
- d) receber provisória e definitivamente o objeto do contrato, nas formas definidas no edital e no contrato.

CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Constituem obrigações da **CONTRATADA**:

- a) conduzir os serviços de acordo com as normas do serviço e as especificações técnicas e, ainda, com estrita observância do instrumento convocatório, do Termo de Referência, da Proposta de Preços e da legislação vigente;

- b)** prestar o serviço no endereço constante da Proposta Detalhe;
- c)** prover os serviços ora contratados, com pessoal adequado e capacitado em todos os níveis de trabalho;
- d)** iniciar e concluir os serviços nos prazos estipulados;
- e)** comunicar ao Fiscal do contrato, por escrito e tão logo constatado problema ou a impossibilidade de execução de qualquer obrigação contratual, para a adoção das providências cabíveis;
- f)** responder pelos serviços que executar, na forma do ato convocatório e da legislação aplicável;
- g)** reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, no todo ou em parte e às suas expensas, bens ou prestações objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução irregular ou do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou desconformes com as especificações;
- h)** observado o disposto no artigo 68 da Lei nº 8.666/93, designar e manter preposto, no local do serviço, que deverá se reportar diretamente ao Fiscal do contrato, para acompanhar e se responsabilizar pela execução dos serviços, inclusive pela regularidade técnica e disciplinar da atuação da equipe técnica disponibilizada para os serviços;
- i)** elaborar relatório mensal sobre a prestação dos serviços, dirigido ao fiscal do contrato, relatando todos os serviços realizados, eventuais problemas verificados e qualquer fato relevante sobre a execução do objeto contratual;
- j)** manter em estoque um mínimo de materiais, peças e componentes de reposição regular e necessários à execução do objeto do contrato;
- l)** manter, durante toda a duração deste contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas para participação na licitação;
- m)** cumprir todas as obrigações e encargos sociais trabalhistas e demonstrar o seu adimplemento, na forma da cláusula oitava (DA RESPONSABILIDADE);
- n)** indenizar todo e qualquer dano e prejuízo pessoal ou material que possa advir, direta ou indiretamente, do exercício de suas atividades ou serem causados por seus prepostos à **CONTRATANTE**, aos usuários ou terceiros.
- o)** observar o cumprimento do quantitativo de pessoas com deficiência, estipulado pelo art. 93, da Lei Federal nº 8.213/91;
- p)** na forma da Lei Estatual nº 7.258, de 2016, a empresa com 100 (cem) ou mais empregados alocados a este contrato está obrigada a preencher de 2% (dois por cento) a

5% (cinco por cento) dos seus postos de trabalho com beneficiários reabilitados ou pessoas portadoras de deficiência, habilitadas, na seguinte proporção:

I - até 200 empregados..... 2%;

II - de 201 a 500..... 3%;

III - de 501 a 1.000..... 4%;

IV - de 1.001 em diante. 5%.

q) Manter programa de integridade nos termos da disciplina conferida pela Lei Estadual n.º 7.753/2017 e eventuais modificações e regulamentos subsequentes, consistindo tal programa no conjunto de mecanismos e procedimentos internos de integridade, auditoria e incentivo à denúncia de irregularidades e na aplicação efetiva de códigos de ética e de conduta, políticas e diretrizes com o objetivo de detectar e sanar desvios, fraudes, irregularidades e atos ilícitos praticados contra a Administração Pública.

CLÁUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas com a execução do presente contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, para o corrente **exercício de 2021**, assim classificados:

Natureza das Despesas: **3.3.90.39.71**

Fonte de Recurso: **100**

Programa de Trabalho: **12.122.0002.2016**

PARÁGRAFO ÚNICO – As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

CLÁUSULA SEXTA: VALOR DO CONTRATO

Dá-se a este contrato o valor total de **R\$** _____ (_____).

CLÁUSULA SÉTIMA: DA EXECUÇÃO, DO RECEBIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

O contrato deverá ser executado fielmente, de acordo com as cláusulas avençadas, nos termos do instrumento convocatório, do Termo de Referência, do cronograma de execução e da legislação vigente, respondendo o inadimplente pelas consequências da inexecução total ou parcial.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A execução do contrato será acompanhada e fiscalizada por representante(s) do **CONTRATANTE** especialmente designado(s) pelo _____ (autoridade competente), conforme ato de nomeação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O objeto do contrato será recebido em tantas parcelas quantas forem ao do pagamento, na seguinte forma:

a) provisoriamente, após parecer circunstanciado, que deverá ser elaborado (pelo(a) REPRESENTANTE ou COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO mencionado(a)) no parágrafo primeiro, no prazo de **48 (quarenta e oito)** horas após a entrega do bem/produto;

b) definitivamente, mediante parecer circunstanciado da comissão a que se refere o parágrafo primeiro, após decorrido o prazo de **07 (sete) dias** dias, para observação e vistoria, que comprove o exato cumprimento das obrigações contratuais.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A comissão a que se refere o parágrafo primeiro, sob pena de responsabilidade administrativa, anotará em registro próprio as ocorrências relativas à execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. No que exceder à sua competência, comunicará o fato à autoridade superior, em 10 (dez) dias, para ratificação.

PARÁGRAFO QUARTO – A **CONTRATADA** declara, antecipadamente, aceitar todas as condições, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela fiscalização, obrigando-se a lhes fornecer todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que este necessitar e que forem julgados necessários ao desempenho de suas atividades.

PARÁGRAFO QUINTO – A instituição e a atuação da fiscalização do serviço objeto do contrato não exclui ou atenua a responsabilidade da **CONTRATADA**, nem a exime de manter fiscalização própria.

PARÁGRAFO SEXTO – Na forma da Lei Estatual nº 7.258, de 2016, se procederá à fiscalização do regime de cotas de que trata a alínea p, da cláusula quarta, realizando a verificação no local do cumprimento da obrigação assumida no contrato.

CLÁUSULA OITAVA: DA RESPONSABILIDADE

A CONTRATADA é responsável por danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução do contrato, não excluída ou reduzida essa responsabilidade pela presença de fiscalização ou pelo acompanhamento da execução por órgão da Administração.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A CONTRATADA é responsável por encargos trabalhistas, inclusive decorrentes de acordos, dissídios e convenções coletivas, previdenciários, fiscais e comerciais oriundos da execução do contrato, podendo o CONTRATANTE, a qualquer tempo, exigir a comprovação do cumprimento de tais encargos.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A CONTRATADA será obrigada a apresentar, mensalmente, em relação aos empregados vinculados ao contrato, prova de que:

- a) está pagando as verbas salariais, incluídas as horas extras devidas e outras verbas que, em razão da percepção com habitualidade, devam integrar os salários; ou a repartição das cotas ou retiradas, em se tratando de cooperativas, até o quinto dia útil de cada mês seguinte ao vencimento ou na forma estabelecida no Estatuto, no último caso;
- b) está em dia com o vale-transporte e o auxílio-alimentação;
- c) anotou as Carteiras de Trabalho e Previdência Social; e
- d) encontra-se em dia com os recolhimentos dos tributos, contribuições e encargos.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A CONTRATADA será obrigada a reapresentar a Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa

da União, ou Certidão Conjunta Positiva com efeito negativo, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), que abrange, inclusive, as contribuições sociais previstas nas alíneas a a d, do parágrafo único, do art. 11, da Lei nº 8.212, de 1991, da comprovação de regularidade fiscal em relação aos tributos incidentes sobre a atividade objeto deste contrato e do Certificado de Regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), assim como a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), sempre que expirados os respectivos prazos de validade.

PARÁGRAFO QUARTO – A ausência da apresentação dos documentos mencionados nos PARÁGRAFOS SEGUNDO e TERCEIRO ensejará a imediata expedição de notificação à CONTRATADA, assinalando o prazo de 10 (dez) dias para a cabal demonstração do cumprimento das obrigações trabalhistas e previdenciárias e para a apresentação de defesa, no mesmo prazo, para eventual aplicação da penalidade de advertência, na hipótese de descumprimento total ou parcial destas obrigações no prazo assinalado.

PARÁGRAFO QUINTO – Permanecendo a inadimplência total ou parcial o contrato será rescindido.

PARÁGRAFO SEXTO – No caso do parágrafo quinto, será expedida notificação à CONTRATADA para apresentar prévia defesa, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, para dar início ao procedimento de rescisão contratual e de aplicação da penalidade de suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública, pelo prazo de 1 (um) ano.

CLÁUSULA NONA: CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O **CONTRATANTE** deverá pagar à **CONTRATADA** o valor total de R\$ _____ (_____), em ____ (____) parcelas, no valor de R\$ _____ (_____), cada uma delas, sendo efetuadas mensal, sucessiva e diretamente na conta corrente nº _____, agência _____, de titularidade da **CONTRATADA**, junto à instituição financeira contratada pelo Estado.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – No caso de a CONTRATADA estar estabelecida em localidade que não possua agência da instituição financeira contratada pelo Estado ou caso verificada pelo CONTRATANTE a impossibilidade de a CONTRATADA, em razão de negativa expressa da instituição financeira contratada pelo Estado, abrir ou manter conta corrente naquela instituição financeira, o pagamento poderá ser feito mediante crédito em conta corrente de outra instituição financeira. Nesse caso, eventuais ônus financeiros e/ou contratuais adicionais serão suportados exclusivamente pela CONTRATADA.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O pagamento somente será autorizado após a declaração de recebimento da execução do objeto, mediante atestação, na forma do art. 90, § 3º, da Lei nº 287/79.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A **CONTRATADA** deverá encaminhar a fatura para pagamento à **DIFIN**, situada na Rua Clarimundo de Melo, 847 – Quintino Bocaiúva – Rio de Janeiro - RJ, acompanhada de comprovante de recolhimento mensal do FGTS e INSS, bem como comprovante de atendimento aos encargos previstos no parágrafo segundo da cláusula oitava, todos relativos à mão de obra empregada no contrato.

PARÁGRAFO QUARTO – Satisfeitas as obrigações previstas nos parágrafos segundo e terceiro, o prazo para pagamento será realizado no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data final do período de adimplemento de cada parcela.

PARÁGRAFO QUINTO – Considera-se adimplemento o cumprimento da prestação com a entrega do objeto, devidamente atestado pelo (s) agente (s) competente (s).

PARÁGRAFO SEXTO – Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer nota fiscal por culpa da **CONTRATADA**, o prazo de 30 (trinta) dias ficará suspenso, prosseguindo a sua contagem a partir da data da respectiva reapresentação.

PARÁGRAFO SÉTIMO – Os pagamentos eventualmente realizados com atraso, calculados a partir do 31º dia e desde que não decorram de ato ou fato atribuível à **CONTRATADA**, sofrerão a incidência de atualização financeira pelo **IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, e juros moratórios de 0,5% ao mês,**

calculado *pro rata die*, e aqueles pagos em prazo inferior ao estabelecido neste Edital serão feitos mediante desconto de 0,5% ao mês *pro rata die*.

PARÁGRAFO OITAVO – Tratando-se de mão de obra alocada exclusivamente no contrato, decorrido o prazo de 12 (doze) meses da data do orçamento a que essa proposta se referir, assim entendido o acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho, vigente à época da apresentação da proposta de licitação, poderá a CONTRATADA fazer jus ao reajuste do valor contratual referente aos custos decorrentes de mão de obra, se estes estiverem vinculados às datas-bases dos referidos instrumentos, aplicando-se o índice que tiver sido homologado, quando for o caso, na forma do que dispõe o art. 40, XI, da Lei n.º 8.666/93 e os arts. 2º e 3º da Lei n.º 10.192, de 14.02.2001.

PARÁGRAFO NONO - A anualidade dos reajustes será sempre contada a partir da data do fato gerador que deu ensejo ao último reajuste.

PARÁGRAFO DÉCIMO - Os reajustes serão precedidos de requerimento da CONTRATADA, acompanhada de demonstração analítica da alteração dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços e do novo acordo, convenção ou dissídio coletivo que fundamenta o reajuste.

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO – É vedada a inclusão, por ocasião do reajuste, de benefícios não previstos na proposta inicial, exceto quanto se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, acordo, convenção coletiva ou dissídio.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEGUNDO – Na ausência de lei federal, acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho, o reajuste contratual poderá derivar de lei estadual que fixe novo piso salarial para a categoria, nos moldes da Lei Complementar nº 103/2000.

PARÁGRAFO DÉCIMO TERCEIRO - O preço dos demais insumos poderá ser reajustado após 12 (doze) meses da data da apresentação da proposta, de acordo com o **IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo**, que deverá retratar a variação efetiva dos insumos utilizados na consecução do objeto contratual, na forma do

que dispõe o art. 40, XI, da Lei n.º 8.666/93 e os arts. 2º e 3º da Lei n.º 10.192, de 14.02.2001.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUARTO - As partes convencionam que o prazo decadencial para o Contratado solicitar o pagamento do reajuste contratual, que deverá ser protocolizado na Unidade Protocoladora do órgão contratante, é de 60 (sessenta) dias, contados da publicação do índice ajustado contratualmente, sob pena de decair o seu respectivo direito de crédito, nos termos do art. 211, do Código Civil.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUINTO - O contratado deverá emitir a Nota Fiscal Eletrônica – NF-e, consoante o Protocolo ICMS nº 42/2009, com a redação conferida pelo Protocolo ICMS nº 85/2010, e caso seu estabelecimento esteja localizado no Estado do Rio de Janeiro, deverá observar a forma prescrita nas alíneas *a, b, c, d* e *e*, do §1º, do art. 2º, da Resolução SEFAZ nº 971/2016.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEXTO - Na forma da Lei Estatual nº 7.258, de 2016, caso a contratada não esteja aplicando o regime de cotas de que trata a alínea *p*, da cláusula quarta, suspender-se-á o pagamento devido, até que seja sanada a irregularidade apontada pelo órgão de fiscalização do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA: DA GARANTIA

A CONTRATADA deverá apresentar à CONTRATANTE, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, contados da data da assinatura desse instrumento, comprovante de prestação de garantia da ordem de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, a ser prestada em qualquer modalidade prevista pelo § 1º do art. 56 da Lei n.º 8.666/93, a ser restituída após sua execução satisfatória do objeto contratado. A garantia deverá contemplar a cobertura para os seguintes eventos:

- a) prejuízos advindos do não cumprimento do contrato;
- b) multas punitivas aplicadas pela fiscalização à contratada;

c) prejuízos diretos causados à **CONTRATANTE** decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

d) obrigações previdenciárias e trabalhistas não honradas pela **CONTRATADA**.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A garantia prestada não poderá se vincular a outras contratações, salvo após sua liberação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Caso o valor do contrato seja alterado, de acordo com o art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93, a garantia deverá ser completada, no prazo **de 48 (quarenta e oito) horas**, para que seja mantido o percentual **5% (cinco por cento)** do valor do contrato.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Nos casos em que valores de multa venham a ser descontados da garantia, seu valor original será recomposto no prazo de **prazo de 48 (quarenta e oito) horas**, sob pena de rescisão administrativa do contrato.

PARÁGRAFO QUARTO – O levantamento da garantia contratual por parte da **CONTRATADA**, respeitadas as disposições legais, dependerá de requerimento da interessada, acompanhado do documento de recibo correspondente.

PARÁGRAFO QUINTO – Para a liberação da garantia, deverá ser demonstrado o cumprimento das obrigações sociais e trabalhistas relativas à mão de obra empregada no contrato.

PARÁGRAFO SEXTO – O **CONTRATANTE** poderá reter a garantia prestada, pelo prazo de até 03 (três) meses após o encerramento da vigência do contrato, liberando-a mediante a comprovação, pela **CONTRATADA**, do pagamento das verbas rescisórias devidas aos empregados vinculados ao contrato ou do reaproveitamento dos empregados em outra atividade da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, desde que por força de circunstância superveniente, nas hipóteses previstas no artigo 65, da Lei nº 8.666/93, mediante termo aditivo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por ato unilateral do **CONTRATANTE**, pela inexecução total ou parcial do disposto na cláusula quarta ou das demais cláusulas e condições, nos termos dos artigos 77 e 80 da Lei nº 8.666/93, sem que caiba à **CONTRATADA** direito a indenizações de qualquer espécie.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado a **CONTRATADA** o direito ao contraditório e a prévia e ampla defesa.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A declaração de rescisão deste contrato, independentemente da prévia notificação judicial ou extrajudicial, operará seus efeitos a partir da publicação em Diário Oficial.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Na hipótese de rescisão administrativa, além das demais sanções cabíveis, o Estado poderá: a) reter, a título de compensação, os créditos devidos à contratada e cobrar as importâncias por ela recebidas indevidamente; b) cobrar da contratada multa de 10% (dez por cento), calculada sobre o saldo reajustado dos serviços não-executados e; c) cobrar indenização suplementar se o prejuízo for superior ao da multa.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS E DEMAIS PENALIDADES

O contratado que deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, ficará, sem prejuízo das demais cominações legais, sujeito as seguintes sanções:

- a) impedimento de licitar e contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, com a consequente suspensão de seu registro no Cadastro de Fornecedores, pelo prazo de até 5 (cinco) anos;
- b) multas previstas em edital e no contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - As condutas do contratado, verificadas pela Administração Pública contratante, para fins de aplicação das sanções mencionadas *no caput* são assim consideradas:

I – retardar a execução do objeto, qualquer ação ou omissão do licitante que prejudique o bom andamento da licitação, inclusive deixar de entregar a amostra no prazo assinalado no edital, que evidencie tentativa de indução a erro no julgamento, ou que atrase a assinatura do contrato ou da ata de registro de preços;

II – não manter a proposta, a ausência de seu envio, bem como a recusa do envio de seu detalhamento, quando exigível, ou ainda o pedido, pelo licitante, da desclassificação de sua proposta, quando encerrada a etapa competitiva, desde que não esteja fundamentada na demonstração de vício ou falha na sua elaboração, que evidencie a impossibilidade de seu cumprimento;

III – falhar na execução contratual, o inadimplemento grave ou inescusável de obrigação assumida pelo contratado;

IV – fraudar na execução contratual, a prática de qualquer ato destinado à obtenção de vantagem ilícita, induzindo ou mantendo em erro a Administração Pública; e

V – comportar-se de modo inidôneo, a prática de atos direcionados a prejudicar o bom andamento do certame ou do contrato, tais como fraude ou frustração do caráter competitivo do procedimento licitatório, ação em conluio ou em desconformidade com a lei, indução deliberada a erro no julgamento, prestação falsa de informações, apresentação de documentação com informações inverídicas, ou que contenha emenda ou rasura, destinados a prejudicar a veracidade de seu teor original.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Ocorrendo qualquer outra infração legal ou contratual, o contratado estará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil ou criminal que couber, às seguintes penalidades, que deverá(ão) ser graduada(s) de acordo com a gravidade da infração:

- a) advertência;
- b) multa administrativa;

- c) suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro;
- d) declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A sanção administrativa deve ser determinada de acordo com a natureza, a gravidade da falta cometida, os danos causados à Administração Pública e as circunstâncias agravantes e atenuantes.

PARÁGRAFO QUARTO - Quando a penalidade envolver prazo ou valor, os critérios estabelecidos no PARÁGRAFO TERCEIRO também deverão ser considerados para a sua fixação.

PARÁGRAFO QUINTO - A imposição das penalidades é de competência exclusiva do contratante, devendo ser aplicada pela Autoridade Competente, na forma abaixo transcrita:

a) As sanções previstas na alínea b do caput e nas alíneas a e b, do PARÁGRAFO SEGUNDO serão impostas pelo Ordenador de Despesa, na forma do art. 35, do Decreto Estadual nº 3.149/80.

b) As sanções previstas na alínea a do caput e na alínea c, do PARÁGRAFO SEGUNDO serão impostas pelo Ordenador de Despesa, na forma do art. 35, do Decreto Estadual nº 3.149/80, devendo ser submetidas à apreciação do Secretário de Estado da Pasta a que a Entidade se encontra vinculada.

c) A aplicação da sanção prevista na alínea d, do PARÁGRAFO SEGUNDO, é de competência exclusiva do Secretário de Estado da Pasta a que a Entidade se encontra vinculada.

PARÁGRAFO SEXTO - Dentre outras hipóteses, a advertência poderá ser aplicada quando o CONTRATADO não apresentar a documentação exigida nos PARÁGRAFOS SEGUNDO e TERCEIRO da CLÁUSULA OITAVA, no prazo de 10 (dez) dias da sua exigência, o que configura a mora.

PARÁGRAFO SÉTIMO - As multas administrativas, previstas na alínea b do *caput* e na alínea b, do PARÁGRAFO SEGUNDO:

- a) corresponderão ao valor de até 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, aplicadas de acordo com a gravidade da infração e proporcionalmente às parcelas não executadas;
- b) poderão ser aplicadas cumulativamente a qualquer outra;
- c) não têm caráter compensatório e seu pagamento não exime a responsabilidade por perdas e danos das infrações cometidas;
- d) deverão ser graduadas conforme a gravidade da infração;
- e) nas reincidências específicas, deverão corresponder ao dobro do valor da que tiver sido inicialmente imposta;
- f) deverão observar sempre o limite de 20% (vinte por cento) do valor do contrato ou do empenho, conforme preceitua o art. 87 do Decreto Estadual nº 3.149/80.

PARÁGRAFO OITAVO - A suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, prevista na alínea c, do PARÁGRAFO SEGUNDO:

- a) não poderá ser aplicada em prazo superior a 2 (dois) anos;
- b) sem prejuízo de outras hipóteses, deverá ser aplicada quando o adjudicatário faltoso, sancionado com multa, não realizar o depósito do respectivo valor, no prazo devido;
- c) será aplicada, pelo prazo de 1 (um) ano, conjuntamente à rescisão contratual, no caso de descumprimento total ou parcial das obrigações trabalhistas e/ou previdenciárias, configurando inadimplemento, na forma dos PARÁGRAFOS QUINTO e SEXTO da CLÁUSULA OITAVA.

PARÁGRAFO NONO - A declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, prevista na alínea d, do PARÁGRAFO SEGUNDO, perdurará pelo tempo em que os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração Pública pelos prejuízos causados.

PARÁGRAFO DÉCIMO - A reabilitação poderá ser requerida após 2 (dois) anos de sua aplicação.

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO - O atraso injustificado no cumprimento das obrigações contratuais sujeitará o CONTRATADO à multa de mora de 1% (um por cento) por dia útil que exceder o prazo estipulado, a incidir sobre o valor do contrato, da nota de empenho ou do saldo não atendido, respeitado o limite do art. 412 do Código Civil, sem prejuízo da possibilidade de rescisão unilateral do contrato pelo CONTRATANTE ou da aplicação das sanções administrativas.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEGUNDO - Se o valor das multas previstas na alínea b do *caput*, na alínea b, do PARÁGRAFO SEGUNDO e no PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO, aplicadas cumulativamente ou de forma independente, forem superiores ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o infrator pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

PARÁGRAFO DÉCIMO TERCEIRO - A aplicação de sanção não exclui a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato, garantido o contraditório e a defesa prévia.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUARTO - A aplicação de qualquer sanção será antecedida de intimação do interessado que indicará a infração cometida, os fatos, os dispositivos do edital e/ou do contrato infringidos e os fundamentos legais pertinentes, assim como a penalidade que se pretende imputar e o respectivo prazo e/ou valor, se for o caso.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUINTO - Ao interessado será garantido o contraditório e a defesa prévia.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEXTO - A intimação do interessado deverá indicar o prazo e o local para a apresentação da defesa.

PARÁGRAFO DÉCIMO SÉTIMO - A defesa prévia do interessado será exercida no prazo de 5 (cinco) dias úteis, no caso de aplicação das penalidades previstas nas alíneas

a e b do *caput* e nas alíneas a, b e c, do PARÁGRAFO SEGUNDO, e no prazo de 10 (dez) dias, no caso da alínea d, do PARÁGRAFO SEGUNDO.

PARÁGRAFO DÉCIMO OITAVO - Será emitida decisão conclusiva sobre a aplicação ou não da sanção, pela autoridade competente, devendo ser apresentada a devida motivação, com a demonstração dos fatos e dos respectivos fundamentos jurídicos.

PARÁGRAFO DÉCIMO NONO - Os licitantes, adjudicatários e contratados ficarão impedidos de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, enquanto perdurarem os efeitos das sanções de:

- a)** suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 87, III da Lei nº 8.666/93);
- b)** impedimento de licitar e contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 7º da Lei nº 10.520/02);
- c)** declaração de inidoneidade para licitar e contratar imposta por qualquer Ente ou Entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal (art. 87, IV da Lei nº 8.666/93);

PARÁGRAFO VIGÉSIMO - As penalidades impostas aos licitantes serão registradas pelo contratante no Cadastro de Fornecedores do Estado, por meio do SIGA.

PARÁGRAFO VIGÉSIMO PRIMEIRO - Após o registro mencionado no item acima, deverá ser remetido para o Órgão Central de Logística (SUBLOG/SECCG), o extrato de publicação no Diário Oficial do Estado do ato de aplicação das penalidades citadas na alínea a do *caput* e nas alíneas c e d do PARÁGRAFO SEGUNDO, de modo a possibilitar a formalização da extensão dos seus efeitos para todos os órgãos e entidades da Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro.

PARÁGRAFO VIGÉSIMO SEGUNDO - A aplicação das sanções mencionadas no PARÁGRAFO VIGÉSIMO deverá ser comunicada à Controladoria Geral do Estado, que informará, para fins de publicidade, ao Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS.

NOTA EXPLICATIVA: *Em se tratando de contrato precedido de licitação nas modalidades comuns, definidas pela Lei nº 8.666/93, deverá ser adotada a redação do caput e dos parágrafos da cláusula vigésima-segunda da minuta-padrão de contrato de obras.*

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DO RECURSO AO JUDICIÁRIO

As importâncias decorrentes de quaisquer penalidades impostas à **CONTRATADA**, inclusive as perdas e danos ou prejuízos que a execução do contrato tenha acarretado, quando superiores à garantia prestada ou aos créditos que a **CONTRATADA** tenha em face da **CONTRATANTE**, que não comportarem cobrança amigável, serão cobrados judicialmente.

PARÁGRAFO ÚNICO – Caso o **CONTRATANTE** tenha de recorrer ou comparecer a juízo para haver o que lhe for devido, a **CONTRATADA** ficará sujeita ao pagamento, além do principal do débito, da pena convencional de 10% (dez por cento) sobre o valor do litígio, dos juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, despesas de processo e honorários de advogado, estes fixados, desde logo, em 20% (vinte por cento) sobre o valor em litígio.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expreso consentimento do **CONTRATANTE** e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O cessionário ficará sub-rogado em todos os direitos e obrigações do cedente e deverá atender a todos os requisitos de habilitação estabelecidos no instrumento convocatório e legislação específica.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Mediante despacho específico e devidamente motivado, poderá a Administração consentir na cessão do contrato, desde que esta convenha ao

interesse público e o cessionário atenda às exigências previstas no edital da licitação, nos seguintes casos:

I - quando ocorrerem os motivos de rescisão contratual previstos nos incisos I a IV e VIII a XII do artigo 83 do Decreto nº 3.149/1980;

II - quando tiver sido dispensada a licitação ou esta houver sido realizada pelas modalidades de convite ou tomada de preços.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Em qualquer caso, o consentimento na cessão não importa na quitação, exoneração ou redução da responsabilidade, da cedente-**CONTRATADA** perante a **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: EXCEÇÃO DE INADIMPLEMENTO

Constitui cláusula essencial do presente contrato, de observância obrigatória por parte da **CONTRATADA**, a impossibilidade, perante o **CONTRATANTE**, de opor, administrativamente, exceção de inadimplemento, como fundamento para a interrupção unilateral do serviço.

PARÁGRAFO ÚNICO – É vedada a suspensão do contrato a que se refere o art. 78, XV, da Lei nº 8.666/93, pela **CONTRATADA**, sem a prévia autorização judicial.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO

A **CONTRATADA** se obriga a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: DA PUBLICAÇÃO E CONTROLE DO CONTRATO

Após a assinatura do contrato deverá seu extrato ser publicado, dentro do prazo de 20 (vinte) dias, no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro, correndo os encargos por

conta do CONTRATANTE, devendo ser encaminhada ao Tribunal de Contas do Estado, para conhecimento, cópia autenticada do contrato, na forma e no prazo determinado por este.

PARÁGRAFO ÚNICO – O extrato da publicação deve conter a identificação do instrumento, partes, objeto, prazo, valor, número do empenho e fundamento do ato.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: DO FORO DE ELEIÇÃO

Fica eleito o Foro da Cidade do Rio de Janeiro, comarca da Capital, para dirimir qualquer litígio decorrente do presente contrato que não possa ser resolvido por meio amigável, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste contrato, firmam as partes o presente instrumento em 5 (cinco) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, em presença de testemunhas abaixo firmadas.

Rio de Janeiro, em ____ de ____ de ____.

NOME DO ÓRGÃO

IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE

CONTRATADA

IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

NOTAS EXPLICATIVAS

1) Na fase interna da licitação, deverá ser instaurado **processo administrativo próprio** para o procedimento licitatório, que deverá conter, no que couber e sem prejuízo de outras informações pertinentes: I - requisição de prestação de serviços, autorizada pela autoridade competente, elaborada de acordo com o Termo de Referência e o Catálogo de Materiais e Serviços da SEPLAG; II - valor estimado da contratação e planilhas de custo considerando os preços praticados no mercado; III - registro da reserva orçamentária, identificando natureza da despesa, programa de trabalho e fonte de recursos, conforme o caso; IV - autorização de abertura do procedimento licitatório; V - cronograma físico-financeiro de desembolso, se for o caso; VI - minutas do edital, do termo de contrato e dos respectivos anexos, e da ata de registro de preços, conforme o caso; VII - parecer jurídico prolatado ou visado pelo Assessor-Chefe da Assessoria Jurídica ou órgão equivalente da entidade promotora da licitação, referente às minutas do edital, do contrato e dos respectivos anexos; VIII - comprovantes da publicação do aviso do edital, do resultado da licitação, do extrato do contrato e dos demais atos relativos à publicidade do certame, conforme o caso; IX - recibos de entrega do edital aos licitantes, quando for o caso; X – ata da sessão de julgamento, com o registro de todos os licitantes participantes, das propostas apresentadas, na ordem de classificação, da análise da documentação exigida para habilitação e dos recursos interpostos; XI – cópia da publicação do ato de designação do órgão julgador, substitutos e equipe de apoio; XII – demonstração de cumprimento do disposto no artigo 26 da Lei 8.666/93, em caso de dispensa ou inexigibilidade de licitação.

2) O edital ou, em caso de contratação direta, o processo administrativo próprio deverá conter perfeita caracterização do **objeto da licitação**, mediante a indicação do conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado à definição do serviço ou complexo de serviços objeto da licitação, e elaborado, quando for o caso, com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares que assegurem a viabilidade técnica da execução do contrato.

2.1) A contratação de prestação de serviços será sempre precedida da apresentação do Projeto Básico ou Termo de Referência. O **Termo de Referência** deverá ser elaborado, preferencialmente, por técnico com

qualificação profissional pertinente às especificidades do serviço a ser contratado, devendo o Termo ser justificado e aprovado pela autoridade competente.

2.2) Sem prejuízo de outros elementos que se façam necessários e observando a discriminação constante do Catálogo de Materiais e Serviços da SEPLAG, o Termo de Referência deverá conter, em linhas gerais e quando for o caso: I - a justificativa da necessidade da contratação; II - o objetivo da contratação, identificando o objetivo que se pretende alcançar com a contratação; III - o objeto da contratação, com os serviços e os resultados esperados com a execução do serviço; IV - a descrição detalhada dos serviços a serem executados, e das metodologias de trabalho, em especial a necessidade, a localidade, o horário de funcionamento e a disponibilidade orçamentária e financeira do órgão ou entidade, com a definição da rotina de execução; V - a justificativa da relação entre a demanda e a quantidade de serviço a ser contratada, acompanhada, no que couber, dos critérios de medição utilizados, documentos comprobatórios, fotografias e outros meios probatórios que se fizerem necessários; VI - o modelo de ordem de serviço; VII - a metodologia de avaliação da qualidade e aceite dos serviços executados; VIII - o quantitativo da contratação; IX - o custo estimado da contratação, com o valor máximo global e mensal estabelecido em decorrência da identificação dos elementos que compõem o preço dos serviços; X – os níveis de produtividade considerados aceitáveis para a execução do serviço; XI - deveres da contratada e da contratante; XII - os procedimentos de fiscalização e de gestão da qualidade do serviço; XIII - os registros, controles e informações que deverão ser prestados pela contratada; XIV - as respectivas adequações de pagamento pelo não atendimento das metas estabelecidas; XV - critérios técnicos de julgamento das propostas, nas licitações do tipo técnica e preço, conforme estabelecido pelo artigo 46 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

3) A reunião de objetos distintos na mesma licitação dependerá da demonstração específica pelos órgãos competentes de que é medida que, no caso concreto, aumenta a competição, é a opção mais vantajosa e, ainda, mais condizente com o interesse público.

4) De acordo com o objeto do contrato, o contrato poderá prever que o prazo de vigência do contrato será contado a partir da data da expedição da ordem de serviço, desde que posterior à data da publicação.

4.1) O parágrafo primeiro da cláusula segunda aplica-se somente nos casos de serviços de natureza contínua, mediante prévia justificativa prévia e específica no processo administrativo sobre a conveniência, necessidade e vantajosidade da prorrogação, em contraste, inclusive, com a opção de realização de nova licitação.

4.2) No caso previsto na nota explicativa 4.1, os contratos administrativos poderão ser prorrogados desde que estejam em vigor e haja previsão no edital e no contrato, por prazo igual ou inferior àquele fixado no contrato de origem, ressalvada, quanto à necessidade de previsão no edital e no contrato, a prorrogação com fundamento no § 4º do artigo 57 da Lei nº 8.666/93;

4.3) Ainda nos casos de serviços de natureza contínua, a prorrogação contratual dependerá da renovada comprovação, pela Contratada, do atendimento dos requisitos de habilitação exigidos no edital da licitação.

4.4) Não haverá prorrogação de contrato com empresas punidas por:

a) Ente, Autarquia ou Fundação da Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, com as sanções prescritas no inciso III do art. 87 da Lei nº 8.666/93 e no art. 7º da Lei nº 10.520/02;

b) Ente ou Entidade da Administração Pública Federal, Estadual, Distrital e Municipal, com a sanção prescrita no inciso IV do art. 87 da Lei nº 8.666/93.
(item alterado pela Resolução PGE nº 4447, de 09.09.2019)

5) Estas e outras obrigações da contratada deverão ser explicitadas de forma exaustiva e detalhada, de acordo com as peculiaridades do objeto contratual e dos padrões de eficiência a serem alcançados, tendo em vista a necessidade do órgão ou entidade licitante a ser devidamente especificada em processo administrativo próprio.

6) Em sendo contratada uma cooperativa, a fiscalização a ser procedida pelo Poder Público deverá levar em conta o uso simulado da forma cooperativa, aferindo se entre esta e o cooperado estabeleceu-se, no curso da prestação dos serviços, vínculo de subordinação, em afronta à legislação trabalhista, o que, caso constatado, ensejará a rescisão do contrato, sem prejuízo do ressarcimento de perdas e danos acarretados à Administração Pública CONTRATANTE, assim como da imediata ciência aos órgãos públicos competentes pela fiscalização e controle da atividade cooperativa.

6.1) Algumas condutas que podem indicar a simulação mencionada são: os cooperados terem participado de um processo de seleção; os cooperados não demonstrarem conhecimento sobre o trabalho cooperativo e a cooperativa de que fazem parte; informam não participarem de assembléias; com regularidade, a ‘cooperativa’ retira do órgão contratante vários ‘cooperados’ de uma vez só, surgindo outros novos ‘cooperados’; o controle da jornada é realizado por ‘cartão de ponto’ e os ‘cooperados’ recebem recibo de salários; os sócios fundadores não exercem as mesmas atividades dos cooperados, dentre outras.

7) A forma de pagamento prevista na cláusula poderá ser alterada se for a hipótese de pagamento à vista ou por etapa de execução ou parcelas por períodos.

7.1) Para os fins do presente contrato, instituição financeira contratada pelo Estado é o banco contratado pelo Estado do Rio de Janeiro para o pagamento aos seus fornecedores e servidores, bem como para o recolhimento dos tributos estaduais.

8) O atesto não poderá ser realizado pelo ordenador de despesas.

9) Esta disposição deverá ser utilizada tão somente nos contratos de prestação de serviços onde haja alocação de mão de obra com exclusividade para a Administração Pública, ou seja, quando se tratar de mão de obra residente.

9.1) Quando a contratação envolver mais de uma categoria profissional, com datas-base diferenciadas, deverá ser incluída a seguinte disposição:

PARÁGRAFO DÉCIMO QUINTO - O reajuste será dividido em tantos quanto forem os acordos, dissídios ou convenções coletivas das categorias envolvidas na contratação, sempre calculado a partir das datas-base diferenciadas, já que a contratação envolve mais de uma categoria profissional.

9.2) Somente é admissível a adoção de um índice geral quando inexistir índice setorial.

9.3) Não é cabível o reajuste se não há previsão expressa no edital e no contrato administrativo.

9.4) O edital poderá estabelecer termo a quo para o reajuste distinto do indicado pelos parágrafos oitavo e décimo quarto, devendo, neste caso, ser apresentada a justificativa.

9.5) Nos contratos de prestação de serviços com mão de obra não residente, considerada aquela em que não há empregados da empresa alocados com exclusividade no contratante, deverá ser utilizada a seguinte redação para o parágrafo oitavo, cabendo ao edital e ao contrato definir qual o termo inicial de contagem dos 12 (doze) meses a ser considerado, a saber, se a data de apresentação da proposta ou do orçamento a que essa proposta se referir, aplicando-se, ainda, as notas 9.2, 9.3 e 9.4, devendo ser excluídos os parágrafos nono ao décimo-terceiro, renumerando-se o parágrafo décimo-quarto.

PARÁGRAFO OITAVO - Decorrido o prazo de 12 (doze) meses da data da apresentação da proposta ou do orçamento a que essa proposta se referir, poderá a **CONTRATADA** fazer jus ao reajuste do valor contratual pelo _____ (INDICAR ÍNDICE SETORIAL QUE NÃO ATR), que deverá retratar a variação efetiva do custo de produção ou dos insumos utilizados na consecução do objeto contratual, na forma do que dispõe o art. 40, XI, da Lei n.º 8.666/93 e os arts 2º e 3º da Lei n.º 10.192, de 14.02.2001.

10) A garantia poderá ser dispensada, e a cláusula suprimida, a critério e com justificativa específica da Autoridade Competente (art. 56, *caput* da Lei nº 8.666/93).

(nota alterada pela Resolução PGE nº 3.217 de 11.09.2012)

10.1) Poderá ser adotado percentual de até 5% (cinco por cento), na forma do art. 56, §2º da Lei nº 8.666/93, a critério e com justificativa específica da autoridade competente.

(nota alterada pela Resolução PGE nº 3.217 de 11.09.2012)

11) Não serão contratadas empresas punidas, no âmbito da Administração Pública Estadual, com as sanções prescritas nos incisos III e IV do art. 87 da Lei n.º 8.666/93.

12) O termo de contrato poderá ser substituído por outro documento hábil, como carta-contrato, nota de empenho de despesa ou ordem de execução de serviços, devendo constar desses instrumentos, no que couber, as cláusulas mencionadas no art. 55, da Lei 8666/93, na forma do que dispõe o art. 62, *caput*, § 2º e § 4º, da citada lei.

13) Quando o contrato se refere à autoridade superior, entenda-se como autorizador ou ordenador de despesa, ou seja, o agente que tem competência para assinar o edital e o contrato.

14) Quando da elaboração do contrato, os servidores responsáveis deverão ter a cautela de retirar do texto final as referências, entre parênteses, a notas explicativas e às indicações do LOCAL, da AUTORIDADE COMPETENTE, do PREÇO UNITÁRIO OU GLOBAL, do OBJETO, do ÓRGÃO ou do ÍNDICE, dentre outras, constantes da Minuta-Padrão.

15) O parágrafo segundo deverá ser excluído se não houver fornecimento de mão de obra residente.

(nota incluída pela Resolução PGE nº 3.369 de 17.06.13)

15.1) A menção ao parágrafo segundo, no parágrafo quarto deverá ser excluída se não houver fornecimento de mão de obra residente.

16) A menção ao parágrafo segundo, no parágrafo nono, ser excluída se não houver fornecimento de mão de obra residente.

17) A Nota Explicativa 17 foi transferida para a Cláusula décima terceira, parágrafo quinto, alínea c.

18) A menção ao parágrafo segundo, no parágrafo quinto, da cláusula décima terceira deverá ser excluída se não houver fornecimento de mão de obra residente.

19) Segundo o art. 6º, inciso VIII c/c art. 10, da Lei nº 8.666/93, deverá ser adotado um dos seguintes regimes de execução: (i) empreitada por preço global: quando se contrata a execução da obra ou do serviço por preço certo e total; (ii) empreitada por preço unitário: quando se contrata a execução da obra ou do serviço por preço certo de unidades determinadas; (iii) tarefa: quando se ajusta mão-de-obra para pequenos trabalhos por preço certo, com ou sem fornecimento de materiais; ou (iv) empreitada integral: quando se contrata um empreendimento em sua integralidade, compreendendo todas as etapas das obras, serviços e instalações necessárias, sob inteira responsabilidade da contratada até a sua entrega ao contratante em condições de entrada em operação, atendidos os requisitos técnicos e legais para sua utilização em condições de segurança estrutural e operacional e com as características adequadas às finalidades para que foi contratada. Deve ser justificada, no processo administrativo, a opção à luz das especificidades do objeto, com a demonstração de que o regime eleito é o mais adequado para o atendimento do interesse público específico.

(nota incluída pela Resolução PGE nº 3.879, de 28.04.2016).

20) Caso a contratada ainda não tenha programa de integridade instituído, a Lei nº 7.753/2017 faculta o prazo de 180 (cento e oitenta) dias para a implantação do referido programa, a contar da celebração do contrato. Nesta hipótese, a alínea deverá ter a seguinte redação:

(nota incluída pela Resolução PGE nº 4.202, de 17.04.2018)

A contratada compromete-se a implantar o Programa de Integridade no prazo de até 180 (cento e oitenta) dias corridos, a partir da data de celebração do presente contrato, na forma da Lei nº 7.753, de 17 de outubro de 2017.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO X

DECLARAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA

Ref.: Pregão Eletrônico nº 0007/2021

Processo SEI-260005/002121/2021

_____(Nome da Empresa)_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na _____(endereço)_____, interessada em participar da licitação acima referenciada, promovido pela Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC, **DECLARA** que por meio de seu **Responsável Legal** Sr.(a) _____, portador(a) da carteira de identidade n.º _____, expedida por _____, inscrito no CPF sob o n.º _____, foi designado(a) a realizar vistoria nas dependências da Unidade _____, situada na _____(endereço)_____, no dia ____/____/2020, com o objetivo de conhecer os serviços relacionados à execução do objeto da licitação, tomar ciência das condições físicas do local relacionado à contratação, esclarecendo todas as dúvidas, considerando-as atendidas e plenamente capacitada a fim da empresa levar como base a elaborar a proposta, nos termos e condições estabelecidos no edital e seus anexos.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

(nome com assinatura do profissional que realizou a vistoria)

Representante DEAM ou UNIDADE / FAETEC

Nome:

Cargo:

Matrícula:

Assessoria Especial – Setor de Licitações
Rua Clarimundo de Melo, 847 – Quintino Bocaiúva – CEP 21.311-280 – Rio de Janeiro/RJ

FAETEC



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

OBSERVAÇÃO: (Para retirar após o item “a”)

- a) Emitir em papel timbrado da empresa, em 2 vias;
- b) No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, **deverá apresentar o instrumento de PROCURAÇÃO para tais poderes com firma reconhecida, e o Contrato Social para confirmação do representante legal.**
- c) Deverá ser vistada com data, nome e n.º da matrícula, bem como devidamente carimbada pelo responsável e pelo servidor designado pela FAETEC.
- d) **Por ser facultativa**, as visitas deverão ser **agendadas por meio do telefone (21) 2332-4068**, em dias úteis nos horários de 9h às 12h e de 14h às 17h, **ou por e-mail: daop@faetec.rj.gov.br** com a Diretoria Operacional – DAOP, **até 02 (dois) dias antecedente a realização da licitação.**



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

13.02.10.12

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO XI

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DO OBJETO CONTRATUAL

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 0007/2021**
Processo SEI-260005/002121/2021

_____(Entidade)_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na (endereço completo)_____, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr.(a) _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____, **DECLARA** que conhece os detalhes do objeto contratual (situação atual do local, eventuais equipamentos e extensão dos serviços), tendo sido esclarecidas todas as dúvidas, considerando-as atendidas e plenamente capacitada a elaborar a proposta, nos termos e condições estabelecidas no edital e seus anexos, assumindo a responsabilidade por eventuais problemas na sua execução, não podendo ser alegado desconhecimento das condições de execução contratual como pretexto para eventual inexecução total ou parcial do contrato, atrasos em sua implementação ou alterações do objeto contratual.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura

Nome Completo:

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

LICITAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0007/2021

ANEXO XII

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA - DECRETO nº 43.150, de 08/11 E DECRETO nº 43.687 de 07/12

Ao
Pregoeiro

Ref.: **Pregão Eletrônico nº 007/2021**
Processo SEI-260005/002121/2021

(**Identificação completa do Representante Legal da Licitante**), como representante devidamente constituído de (**Identificação completa da Licitante**), doravante denominado (**Licitante**), para fins do disposto no **item 14.3 do Edital PE 0004/2021**, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta apresentada para participar do **Edital PE 0004/2021** foi elaborada de maneira independente (**pelo Licitante**), e que o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do **Edital PE 0004/2021**, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta elaborada para participar do **Edital PE 0004/2021** não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato do **Edital PE 0004/2021**, por qualquer meio ou qualquer pessoa;
- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do **Edital PE 0004/2021** quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar do **Edital PE 0004/2021** não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do **Edital PE 0004/2021** antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar do **Edital PE 0004/2021** não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante da FAETEC antes da abertura oficial das propostas;



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação
Fundação de Apoio a Escola Técnica

- f) Que as informações prestadas são verdadeiras, e assumo o compromisso de apresentar, quando solicitado, quaisquer documentos comprobatórios necessários cuja finalidade esteja inserida no contexto do objeto da referida licitação; e
- g) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 2021.

Assinatura

Licitante

Observações:

- ✓ **Emitir em papel timbrado da empresa, dispensado em caso de carimbo com CNPJ;**
- ✓ No caso do Representante Legal não ser um dos sócios da empresa licitante, deverá ser apresentado o instrumento de procuração para tais poderes.

Orçamento Estimado

Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Item	ID SIGA	Descrição	Preço de Referência	Quantidade	Orçamento Estimado
1	100679	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Norte Fluminense	1.370.592,15	1	1.363.071,02
2	100678	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região dos Lagos	794.844,82	1	843.270,44
3	100680	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Serrana	393.004,18	1	407.015,27
4	100677	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Metropolitana/Grande Rio	12.101.071,94	1	13.520.380,07
5	100681	Contratação de empresa especializada, devidamente regularizada, para prestar, junto a Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro – FAETEC serviços de manutenção preventiva e corretiva nos aparelhos de ar-condicionado da Rede com mão de obra especializada, fornecimento de componentes e acessórios que se faça necessário, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência - Região Sul Fluminense	1.799.823,03	1	1.794.898,73
				Total	17.928.635,54

Análise Estatística
Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Lote 1

Identificação				Cotações - Valores Unitários por Serviço						Cálculos					Totalização	
Item	Grupo	DESCRIÇÃO	Qty	Preços Compraset	Panel de Preços	CONTECK COMERCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO EQUIPAMENTOS EIRELI	HAWAI 2010 COMERCIAL EIRELI	MAAPS COMÉRCIO E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS EIRELI	Desvio Padrão	Média	Coefficiente de Variação	Limite inferior	Limite Superior	Média Saneada	Valor de Referência	Valor por item
1	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	222		238,3300	165,0000	156,0000	300,0000	67,7008	214,8325	31,51	147,1317	282,5333	186,4433	186,4433	41.390,4126
2	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de: 1troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	79		238,3300	165,0000	156,0000	300,0000	67,7008	214,8325	31,51	147,1317	282,5333	186,4433	186,4433	14.729,0207
3	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	618		297,8450	165,0000	156,0000	300,0000	80,0075	229,7113	34,83	149,7037	309,7188	229,7113	229,7113	141.961,5834
4	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1362		311,8325	165,0000	156,0000	300,0000	84,1752	233,2081	36,09	149,0329	317,3833	233,2081	233,2081	317.629,4322
5	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	95		320,0000	325,0000	259,0000	350,0000	38,6307	313,5000	12,32	274,8693	352,1307	313,5000	313,5000	29.782,5000
6	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	222		440,0000	325,0000	259,0000	350,0000	74,9155	343,5000	21,81	268,5845	418,4155	343,5000	343,5000	76.257,0000
7	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	16	343,0000		325,0000	259,0000	350,0000	41,5241	319,2500	13,01	277,7259	360,7741	319,2500	319,2500	5.108,0000
8	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	5	424,0000		610,0000	589,0000	650,0000	99,4397	568,2500	17,50	468,8103	667,6897	568,2500	568,2500	2.841,2500
9	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	2	600,0000		800,0000	769,0000	800,0000	95,9527	742,2500	12,93	646,2973	838,2027	742,2500	742,2500	1.484,5000
10	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	13	680,0000		800,0000	769,0000	800,0000	56,7472	762,2500	7,44	705,5028	818,9972	762,2500	762,2500	9.909,2500
11	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	28	850,0000		800,0000	769,0000	800,0000	33,5199	804,7500	4,17	771,2301	838,2699	804,7500	804,7500	22.533,0000
12	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	2	850,0000		800,0000	769,0000	800,0000	33,5199	804,7500	4,17	771,2301	838,2699	804,7500	804,7500	1.609,5000
13	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	5	850,0000		1.285,0000	1.279,0000	1.250,0000	211,2203	1.166,0000	18,11	954,7797	1.377,2203	1.166,0000	1.166,0000	5.830,0000
14	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	1.080,0000		1.285,0000	1.279,0000	1.250,0000	96,8797	1.223,5000	7,92	1.126,6203	1.320,3797	1.223,5000	1.223,5000	1.223,5000
15	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	5	266,0000		395,0000	389,0000	450,0000	77,6788	375,0000	20,71	297,3212	452,6788	375,0000	375,0000	1.875,0000
16	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	2	266,0000		395,0000	389,0000	450,0000	77,6788	375,0000	20,71	297,3212	452,6788	375,0000	375,0000	750,0000
17	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	13	296,0000		395,0000	389,0000	450,0000	63,8670	382,5000	16,70	318,6330	446,3670	382,5000	382,5000	4.972,5000
18	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	28	530,0000		395,0000	389,0000	450,0000	65,3758	441,0000	14,82	375,6242	506,3758	441,0000	441,0000	12.348,0000
19	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	2	373,0000		395,0000	389,0000	450,0000	33,4801	401,7500	8,33	368,2699	435,2301	401,7500	401,7500	803,5000
20	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	5	373,0000		395,0000	389,0000	450,0000	33,4801	401,7500	8,33	368,2699	435,2301	401,7500	401,7500	2.008,7500
21	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	443,0000		610,0000	589,0000	650,0000	90,2847	573,0000	15,76	482,7153	663,2847	573,0000	573,0000	573,0000
22	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	91	366,8720		345,0000	359,0000	450,0000	47,3925	380,2180	12,46	332,8255	427,6105	380,2180	380,2180	34.599,8380
23	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	428	387,3550		345,0000	359,0000	450,0000	46,5693	385,3388	12,09	338,7695	431,9080	385,3388	385,3388	164.925,0064
24	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	12	338,9200		345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	4.478,7600
25	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	40	338,9200		345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	14.929,2000
26	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	95	338,9200		345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	35.456,8500
27	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	75	456,1460		845,0000	789,0000	950,0000	213,3020	760,0365	28,06	546,7345	973,3385	760,0365	760,0365	57.002,7375

28	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	38	341,3200	150,0000	169,0000	250,0000	87,3493	227,5800	38,38	140,2307	314,9293	189,6667	189,6667	7.207,3346
29	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	178	381,1800	210,0000	199,0000	350,0000	93,9798	285,0450	32,97	191,0652	379,0248	253,0000	253,0000	45.034,0000
30	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	418,5400	295,0000	319,0000	350,0000	53,5647	345,6350	15,50	292,0703	399,1997	345,6350	345,6350	1.728,1750
31	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	17	418,5400	295,0000	319,0000	350,0000	53,5647	345,6350	15,50	292,0703	399,1997	345,6350	345,6350	5.875,7950
32	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	40	450,0000	450,0000	295,0000	319,0000	73,1211	372,8000	19,61	299,6789	445,9211	372,8000	372,8000	14.912,0000
33	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	31	489,1650	490,0000	459,0000	550,0000	38,1374	497,0413	7,67	458,9039	535,1786	497,0413	497,0413	15.408,2803
34	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	8	360,0000	1.150,0000	1.149,0000	1.150,0000	394,8336	952,2500	41,46	557,4164	1.347,0836	1.149,6667	1.149,6667	9.197,3336
35	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	36	550,0000	1.320,0000	1.299,0000	1.350,0000	387,0662	1.129,7500	34,26	742,6838	1.516,8162	1.323,0000	1.323,0000	47.628,0000
36	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	1.650,0000	536,9080	1.354,7500	39,63	817,8420	1.891,6580	1.623,0000	1.623,0000	1.623,0000
37	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	3	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	1.650,0000	536,9080	1.354,7500	39,63	817,8420	1.891,6580	1.623,0000	1.623,0000	4.869,0000
38	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	8	800,0000	1.850,0000	1.759,0000	1.850,0000	511,6349	1.564,7500	32,70	1.053,1151	2.076,3849	1.819,6667	1.819,6667	14.557,3336
39	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	6	800,0000	3.750,0000	3.559,0000	3.750,0000	1.445,9727	2.964,7500	48,77	1.518,7773	4.410,7227	3.686,3333	3.686,3333	22.117,9998
40	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	30	343,0000	345,0000	319,0000	450,0000	58,3745	364,2500	16,03	305,8755	422,6245	364,2500	364,2500	10.927,5000
41	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	143	472,0000	375,0000	359,0000	450,0000	55,3955	414,0000	13,38	358,6045	469,3955	414,0000	414,0000	59.202,0000
42	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	472,0000	485,0000	469,0000	550,0000	37,9737	494,0000	7,69	456,0263	531,9737	494,0000	494,0000	1.976,0000
43	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	13	472,0000	485,0000	469,0000	550,0000	37,9737	494,0000	7,69	456,0263	531,9737	494,0000	494,0000	6.422,0000
44	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	32	430,0000	485,0000	469,0000	550,0000	49,9900	483,5000	10,34	433,5100	533,4900	483,5000	483,5000	15.472,0000
45	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	25	430,0000	945,0000	939,0000	950,0000	257,3726	816,0000	31,54	558,6274	1.073,3726	944,6667	944,6667	23.616,6675
46	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	315,0000	345,0000	319,0000	450,0000	63,2475	357,2500	17,70	294,0025	420,4975	357,2500	357,2500	2.858,0000
47	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	36	360,0000	375,0000	319,0000	450,0000	54,7175	376,0000	14,55	321,2825	430,7175	376,0000	376,0000	13.536,0000
48	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	360,0000	375,0000	319,0000	450,0000	54,7175	376,0000	14,55	321,2825	430,7175	376,0000	376,0000	376,0000
49	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	360,0000	485,0000	459,0000	550,0000	78,9029	463,5000	17,02	384,5971	542,4029	463,5000	463,5000	1.390,5000
50	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	375,0000	520,0000	519,0000	650,0000	112,3417	516,0000	21,77	403,6583	628,3417	516,0000	516,0000	4.128,0000
51	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	6	375,0000	945,0000	939,0000	950,0000	284,8688	802,2500	35,51	517,3812	1.087,1188	944,6667	944,6667	5.668,0002
52	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	200,0000	345,0000	359,0000	450,0000	103,4037	338,5000	30,55	235,0963	441,9037	338,5000	338,5000	2.708,0000
53	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	36	210,0000	375,0000	369,0000	450,0000	100,9653	351,0000	28,77	250,0347	451,9653	351,0000	351,0000	12.636,0000
54	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	210,0000	375,0000	369,0000	450,0000	100,9653	351,0000	28,77	250,0347	451,9653	351,0000	351,0000	351,0000
55	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	210,0000	485,0000	429,0000	550,0000	147,5319	418,5000	35,25	270,9681	566,0319	488,0000	488,0000	1.464,0000
56	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	330,0000	520,0000	489,0000	550,0000	98,0489	472,2500	20,76	374,2011	570,2989	472,2500	472,2500	3.778,0000
57	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	6	330,0000	945,0000	929,0000	950,0000	305,7979	788,5000	38,78	482,7021	1.094,2979	941,3333	941,3333	5.647,9998

Análise Estatística
Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Lote II

Identificação				Cotações - Valores Unitários por Serviço								Cálculos					Totalização	
Item	Grupo	DESCRIÇÃO	Qtd	Preços Compraset	Panel de Preços	CONTECK COMERCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO EQUIPAMENTOS EIRELI	HAWAII 2010 COMERCIAL EIRELI	MAPS COMÉRCIO E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS EIRELI	Desvio Padrão	Média	Coefficiente de Variação	Limite Inferior	Limite Superior	Média Saneada	Valor de Referência	Valor por item		
1	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	32		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325	5.674,6400		
2	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de: 1troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	0		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325			
3	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	253		297,8450	165,0000	156,0000	150,0000	70,6918	192,2113	36,78	121,5195	262,9030	157,0000	157,0000	39.721,0000		
4	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1014		311,8325	165,0000	156,0000	150,0000	77,6613	195,7081	39,68	118,0468	273,3694	157,0000	157,0000	159.198,0000		
5	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	63		320,0000	325,0000	259,0000	180,0000	67,6806	271,0000	24,97	203,3194	338,6806	271,0000	271,0000	17.073,0000		
6	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	32	440,0000	440,0000	325,0000	259,0000	180,0000	113,7528	328,8000	34,60	215,0472	442,5528	366,0000	366,0000	11.712,0000		
7	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1172	343,0000		325,0000	259,0000	180,0000	73,9206	276,7500	26,71	202,8294	350,6706	276,7500	276,7500	324.351,0000		
8	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	424,0000		610,0000	589,0000	350,0000	126,6422	493,2500	25,68	366,6078	619,8922	493,2500	493,2500	493,2500		
9	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	0	600,0000		800,0000	769,0000	400,0000	183,8666	642,2500	28,63	458,3834	826,1166	642,2500	642,2500			
10	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	5	680,0000		800,0000	769,0000	400,0000	182,0813	662,2500	27,49	480,1687	844,3313	662,2500	662,2500	3.311,2500		
11	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	21	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	14.799,7500		
12	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	704,7500		
13	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	850,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	317,8270	1.016,0000	31,28	698,1730	1.333,8270	1.138,0000	1.138,0000	1.138,0000		
14	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	24	1.080,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	297,9692	1.073,5000	27,76	775,5308	1.371,4692	1.073,5000	1.073,5000	25.764,0000		
15	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000	325,0000		
16	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	0	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000			
17	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	5	296,0000		395,0000	389,0000	250,0000	71,2671	332,5000	21,43	261,2329	403,7671	332,5000	332,5000	1.662,5000		
18	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	21	530,0000		395,0000	389,0000	250,0000	114,3416	391,0000	29,24	276,6584	505,3416	391,0000	391,0000	8.211,0000		
19	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500	351,7500		
20	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500	351,7500		
21	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	24	443,0000		610,0000	589,0000	350,0000	123,4963	498,0000	24,80	374,5037	621,4963	498,0000	498,0000	11.952,0000		
22	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	20		366,8720	345,0000	359,0000	200,0000	78,9982	317,7180	24,86	238,7198	396,7162	317,7180	317,7180	6.354,3600		
23	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	147		387,3550	345,0000	359,0000	200,0000	83,7665	322,8388	25,95	239,0723	406,6052	322,8388	322,8388	47.457,3036		
24	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	12		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	3.728,7600		
25	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	8		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	2.485,8400		
26	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	44		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	13.672,1200		
27	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	4		456,1460	845,0000	789,0000	450,0000	211,3684	635,0365	33,28	423,6681	846,4049	635,0365	635,0365	2.540,1460		

28	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	8	341,3200	150,0000	169,0000	250,0000	87,3493	227,5800	38,38	140,2307	314,9293	189,6667	189,6667	1.517,3336
29	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	61	381,1800	210,0000	199,0000	200,0000	89,2283	247,5450	36,05	158,3167	336,7733	203,0000	203,0000	12.383,0000
30	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	1.540,6750
31	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	3	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	924,4050
32	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	18	450,0000	450,0000	295,0000	319,0000	200,0000	107,5021	342,8000	31,36	235,2979	450,3021	378,5000	6.813,0000
33	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	2	489,1650	490,0000	459,0000	300,0000	90,8460	434,5413	20,91	343,6952	525,3873	434,5413	434,5413	869,0826
34	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	2	360,0000	1.150,0000	1.149,0000	600,0000	398,7609	814,7500	48,94	415,9891	1.213,5109	966,3333	966,3333	1.932,6666
35	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	12	550,0000	1.320,0000	1.299,0000	700,0000	400,0045	967,2500	41,35	567,2455	1.367,2545	1.106,3333	1.106,3333	13.275,9996
36	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	1.356,3333
37	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	1.356,3333
38	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	4	800,0000	1.850,0000	1.759,0000	950,0000	541,4058	1.339,7500	40,41	798,3442	1.881,1558	1.339,7500	1.339,7500	5.359,0000
39	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	800,0000	3.750,0000	3.559,0000	1.750,0000	1.429,6282	2.464,7500	58,00	1.035,1218	3.894,3782	3.019,6667	3.019,6667	3.019,6667
40	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	7	343,0000	345,0000	319,0000	250,0000	44,4325	314,2500	14,14	269,8175	358,6825	314,2500	314,2500	2.199,7500
41	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	49	472,0000	375,0000	359,0000	250,0000	90,9322	364,0000	24,98	273,0678	454,9322	364,0000	364,0000	17.836,0000
42	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	1.726,0000
43	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	3	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	1.294,5000
44	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	15	430,0000	485,0000	469,0000	300,0000	83,9087	421,0000	19,93	337,0913	504,9087	421,0000	421,0000	6.315,0000
45	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	1	430,0000	945,0000	939,0000	400,0000	304,5198	678,5000	44,88	373,9802	983,0198	678,5000	678,5000	678,5000
46	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	315,0000	345,0000	319,0000	250,0000	40,4176	307,2500	13,15	266,8324	347,6676	307,2500	307,2500	614,5000
47	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	12	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	3.912,0000
48	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	326,0000
49	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	360,0000	485,0000	459,0000	350,0000	68,5006	413,5000	16,57	344,9994	482,0006	413,5000	413,5000	413,5000
50	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	4	375,0000	520,0000	519,0000	350,0000	91,2177	441,0000	20,68	349,7823	532,2177	441,0000	441,0000	1.764,0000
51	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	375,0000	945,0000	939,0000	450,0000	307,2462	677,2500	45,37	370,0038	984,4962	677,2500	677,2500	677,2500
52	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	200,0000	345,0000	359,0000	250,0000	76,3261	288,5000	26,46	212,1739	364,8261	288,5000	288,5000	577,0000
53	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	12	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	3.612,0000
54	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	301,0000
55	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	210,0000	485,0000	429,0000	350,0000	119,2993	368,5000	32,37	249,2007	487,7993	421,3333	421,3333	421,3333
56	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	4	330,0000	520,0000	489,0000	350,0000	96,1609	422,2500	22,77	326,0891	518,4109	422,2500	422,2500	1.689,0000
57	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	330,0000	945,0000	929,0000	450,0000	319,6545	663,5000	48,18	343,8455	983,1545	774,6667	774,6667	774,6667

Análise Estatística
Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Lote III

Identificação				Cotações - Valores Unitários por Serviço								Cálculos					Totalização	
Item	Grupo	DESCRIÇÃO	Qtd	Preços Compraset	Panel de Preços	CONTECK COMERCIO E SERVICO DE INSTALACAO EQUIPAMENTOS EIRELI	HAWAII 2010 COMERCIAL EIRELI	MAPS COMÉRCIO E SERVÇOS ADMINISTRATIVOS EIRELI	Desvio Padrão	Média	Coefficiente de Variação	Limite Inferior	Limite Superior	Média Saneada	Valor de Referência	Valor por item		
1	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	63		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325	11.171,9475		
2	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de: 1troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	63		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325	11.171,9475		
3	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	174		297,8450	165,0000	156,0000	150,0000	70,6918	192,2113	36,78	121,5195	262,9030	157,0000	157,0000	27.318,0000		
4	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	190		311,8325	165,0000	156,0000	150,0000	77,6613	195,7081	39,68	118,0468	273,3694	157,0000	157,0000	29.830,0000		
5	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	570		320,0000	325,0000	259,0000	180,0000	67,6806	271,0000	24,97	203,3194	338,6806	271,0000	271,0000	154.470,0000		
6	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	0	440,0000	440,0000	325,0000	259,0000	180,0000	113,7528	328,8000	34,60	215,0472	442,5528	366,0000	366,0000			
7	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	238	343,0000		325,0000	259,0000	180,0000	73,9206	276,7500	26,71	202,8294	350,6706	276,7500	276,7500	65.866,5000		
8	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	424,0000		610,0000	589,0000	350,0000	126,6422	493,2500	25,68	366,6078	619,8922	493,2500	493,2500	493,2500		
9	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	1	600,0000		800,0000	769,0000	400,0000	183,8666	642,2500	28,63	458,3834	826,1166	642,2500	642,2500	642,2500		
10	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	4	680,0000		800,0000	769,0000	400,0000	182,0813	662,2500	27,49	480,1687	844,3313	662,2500	662,2500	2.649,0000		
11	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	4	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	2.819,0000		
12	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	12	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	8.457,0000		
13	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	0	850,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	317,8270	1.016,0000	31,28	698,1730	1.333,8270	1.138,0000	1.138,0000			
14	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	5	1.080,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	297,9692	1.073,5000	27,76	775,5308	1.371,4692	1.073,5000	1.073,5000	5.367,5000		
15	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000	325,0000		
16	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	1	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000	325,0000		
17	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	4	296,0000		395,0000	389,0000	250,0000	71,2671	332,5000	21,43	261,2329	403,7671	332,5000	332,5000	1.330,0000		
18	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	4	530,0000		395,0000	389,0000	250,0000	114,3416	391,0000	29,24	276,6584	505,3416	391,0000	391,0000	1.564,0000		
19	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	12	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500	4.221,0000		
20	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	0	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500			
21	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	5	443,0000		610,0000	589,0000	350,0000	123,4963	498,0000	24,80	374,5037	621,4963	498,0000	498,0000	2.490,0000		
22	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	40		366,8720	345,0000	359,0000	200,0000	78,9982	317,7180	24,86	238,7198	396,7162	317,7180	317,7180	12.708,7200		
23	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	40		387,3550	345,0000	359,0000	200,0000	83,7665	322,8388	25,95	239,0723	406,6052	322,8388	322,8388	12.913,5520		
24	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	0		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300			
25	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	0		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300			
26	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	16		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	4.971,6800		
27	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	0		456,1460	845,0000	789,0000	450,0000	211,3684	635,0365	33,28	423,6681	846,4049	635,0365	635,0365			

28	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	17	341,3200	150,0000	169,0000	250,0000	87,3493	227,5800	38,38	140,2307	314,9293	189,6667	189,6667	3.224,3339
29	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	17	381,1800	210,0000	199,0000	200,0000	89,2283	247,5450	36,05	158,3167	336,7733	203,0000	203,0000	3.451,0000
30	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	0	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	
31	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	0	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	
32	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	7	450,0000	450,0000	295,0000	319,0000	200,0000	107,5021	342,8000	31,36	235,2979	450,3021	378,5000	2.649,5000
33	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	0	489,1650	490,0000	459,0000	300,0000	90,8460	434,5413	20,91	343,6952	525,3873	434,5413	434,5413	
34	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	3	360,0000	1.150,0000	1.149,0000	600,0000	398,7609	814,7500	48,94	415,9891	1.213,5109	966,3333	966,3333	2.898,9999
35	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	3	550,0000	1.320,0000	1.299,0000	700,0000	400,0045	967,2500	41,35	567,2455	1.367,2545	1.106,3333	1.106,3333	3.318,9999
36	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	0	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	
37	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	0	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	
38	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	800,0000	1.850,0000	1.759,0000	950,0000	541,4058	1.339,7500	40,41	798,3442	1.881,1558	1.339,7500	1.339,7500	1.339,7500
39	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	0	800,0000	3.750,0000	3.559,0000	1.750,0000	1.429,6282	2.464,7500	58,00	1.035,1218	3.894,3782	3.019,6667	3.019,6667	
40	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	13	343,0000	345,0000	319,0000	250,0000	44,4325	314,2500	14,14	269,8175	358,6825	314,2500	314,2500	4.085,2500
41	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	13	472,0000	375,0000	359,0000	250,0000	90,9322	364,0000	24,98	273,0678	454,9322	364,0000	364,0000	4.732,0000
42	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	0	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	
43	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	0	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	
44	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	5	430,0000	485,0000	469,0000	300,0000	83,9087	421,0000	19,93	337,0913	504,9087	421,0000	421,0000	2.105,0000
45	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	0	430,0000	945,0000	939,0000	400,0000	304,5198	678,5000	44,88	373,9802	983,0198	678,5000	678,5000	
46	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	315,0000	345,0000	319,0000	250,0000	40,4176	307,2500	13,15	266,8324	347,6676	307,2500	307,2500	921,7500
47	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	978,0000
48	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	
49	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	360,0000	485,0000	459,0000	350,0000	68,5006	413,5000	16,57	344,9994	482,0006	413,5000	413,5000	
50	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	375,0000	520,0000	519,0000	350,0000	91,2177	441,0000	20,68	349,7823	532,2177	441,0000	441,0000	441,0000
51	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	375,0000	945,0000	939,0000	450,0000	307,2462	677,2500	45,37	370,0038	984,4962	677,2500	677,2500	
52	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	200,0000	345,0000	359,0000	250,0000	76,3261	288,5000	26,46	212,1739	364,8261	288,5000	288,5000	865,5000
53	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	3	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	903,0000
54	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	
55	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	210,0000	485,0000	429,0000	350,0000	119,2993	368,5000	32,37	249,2007	487,7993	421,3333	421,3333	
56	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	330,0000	520,0000	489,0000	350,0000	96,1609	422,2500	22,77	326,0891	518,4109	422,2500	422,2500	422,2500
57	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	0	330,0000	945,0000	929,0000	450,0000	319,6545	663,5000	48,18	343,8455	983,1545	774,6667	774,6667	

Análise Estatística
Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Lote IV

Identificação				Cotações - Valores Unitários por Serviço								Cálculos					Totalização	
Item	Grupo	DESCRIÇÃO	Qty	Preços Compraset	Panel de Preços	CONTECK COMERCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO EQUIPAMENTOS EIRELI	HAWAII 2010 COMERCIAL EIRELI	MAPS COMÉRCIO E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS EIRELI	Desvio Padrão	Média	Coefficiente de Variação	Limite Inferior	Limite Superior	Média Saneada	Valor de Referência	Valor por item		
1	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	808		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325	143.284,6600		
2	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de: 1troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1172		238,3300	165,0000	156,0000	150,0000	41,1296	177,3325	23,19	136,2029	218,4621	177,3325	177,3325	207.833,6900		
3	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1901		297,8450	165,0000	156,0000	150,0000	70,6918	192,2113	36,78	121,5195	262,9030	157,0000	157,0000	298.457,0000		
4	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	34595		311,8325	165,0000	156,0000	150,0000	77,6613	195,7081	39,68	118,0468	273,3694	157,0000	157,0000	5.431.415,0000		
5	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	1616		320,0000	325,0000	259,0000	180,0000	67,6806	271,0000	24,97	203,3194	338,6806	271,0000	271,0000	437.936,0000		
6	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	0	440,0000	440,0000	325,0000	259,0000	180,0000	113,7528	328,8000	34,60	215,0472	442,5528	366,0000	366,0000			
7	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	2392	343,0000		325,0000	259,0000	180,0000	73,9206	276,7500	26,71	202,8294	350,6706	276,7500	276,7500	661.986,0000		
8	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	17	424,0000		610,0000	589,0000	350,0000	126,6422	493,2500	25,68	366,6078	619,8922	493,2500	493,2500	8.385,2500		
9	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	24	600,0000		800,0000	769,0000	400,0000	183,8666	642,2500	28,63	458,3834	826,1166	642,2500	642,2500	15.414,0000		
10	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	40	680,0000		800,0000	769,0000	400,0000	182,0813	662,2500	27,49	480,1687	844,3313	662,2500	662,2500	26.490,0000		
11	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	721	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	508.124,7500		
12	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	34	850,0000		800,0000	769,0000	400,0000	205,8889	704,7500	29,21	498,8611	910,6389	704,7500	704,7500	23.961,5000		
13	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	0	850,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	317,8270	1.016,0000	31,28	698,1730	1.333,8270	1.138,0000	1.138,0000			
14	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	50	1.080,0000		1.285,0000	1.279,0000	650,0000	297,9692	1.073,5000	27,76	775,5308	1.371,4692	1.073,5000	1.073,5000	53.675,0000		
15	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	17	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000	5.525,0000		
16	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	24	266,0000		395,0000	389,0000	250,0000	77,6788	325,0000	23,90	247,3212	402,6788	325,0000	325,0000	7.800,0000		
17	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	40	296,0000		395,0000	389,0000	250,0000	71,2671	332,5000	21,43	261,2329	403,7671	332,5000	332,5000	13.300,0000		
18	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	721	530,0000		395,0000	389,0000	250,0000	114,3416	391,0000	29,24	276,6584	505,3416	391,0000	391,0000	281.911,0000		
19	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	34	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500	11.959,5000		
20	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	0	373,0000		395,0000	389,0000	250,0000	68,4659	351,7500	19,46	283,2841	420,2159	351,7500	351,7500			
21	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	50	443,0000		610,0000	589,0000	350,0000	123,4963	498,0000	24,80	374,5037	621,4963	498,0000	498,0000	24.900,0000		
22	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	1184		366,8720	345,0000	359,0000	200,0000	78,9982	317,7180	24,86	238,7198	396,7162	317,7180	317,7180	376.178,1120		
23	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	3556		387,3550	345,0000	359,0000	200,0000	83,7665	322,8388	25,95	239,0723	406,6052	322,8388	322,8388	1.148.014,7728		
24	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	356		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	110.619,8800		
25	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	190		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	59.038,7000		
26	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	309		338,9200	345,0000	359,0000	200,0000	74,2972	310,7300	23,91	236,4328	385,0272	310,7300	310,7300	96.015,5700		
27	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	103		456,1460	845,0000	789,0000	450,0000	211,3684	635,0365	33,28	423,6681	846,4049	635,0365	635,0365	65.408,7595		

28	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	493	341,3200	150,0000	169,0000	250,0000	87,3493	227,5800	38,38	140,2307	314,9293	189,6667	189,6667	93.505,6831
29	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	1482	381,1800	210,0000	199,0000	200,0000	89,2283	247,5450	36,05	158,3167	336,7733	203,0000	203,0000	300.846,0000
30	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	149	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	45.912,1150
31	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	79	418,5400	295,0000	319,0000	200,0000	89,7645	308,1350	29,13	218,3705	397,8995	308,1350	308,1350	24.342,6650
32	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	129	450,0000	450,0000	295,0000	319,0000	200,0000	107,5021	342,8000	31,36	235,2979	450,3021	378,5000	48.826,5000
33	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	43	489,1650	490,0000	459,0000	300,0000	90,8460	434,5413	20,91	343,6952	525,3873	434,5413	434,5413	18.685,2759
34	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	99	360,0000	1.150,0000	1.149,0000	600,0000	398,7609	814,7500	48,94	415,9891	1.213,5109	966,3333	966,3333	95.666,9967
35	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	296	550,0000	1.320,0000	1.299,0000	700,0000	400,0045	967,2500	41,35	567,2455	1.367,2545	1.106,3333	1.106,3333	327.474,6568
36	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	30	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	40.689,9990
37	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	16	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	850,0000	539,2621	1.154,7500	46,70	615,4879	1.694,0121	1.356,3333	1.356,3333	21.701,3328
38	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	26	800,0000	1.850,0000	1.759,0000	950,0000	541,4058	1.339,7500	40,41	798,3442	1.881,1558	1.339,7500	1.339,7500	34.833,5000
39	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	9	800,0000	3.750,0000	3.559,0000	1.750,0000	1.429,6282	2.464,7500	58,00	1.035,1218	3.894,3782	3.019,6667	3.019,6667	27.177,0003
40	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	395	343,0000	345,0000	319,0000	250,0000	44,4325	314,2500	14,14	269,8175	358,6825	314,2500	314,2500	124.128,7500
41	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	1185	472,0000	375,0000	359,0000	250,0000	90,9322	364,0000	24,98	273,0678	454,9322	364,0000	364,0000	431.340,0000
42	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	119	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	51.348,5000
43	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	63	472,0000	485,0000	469,0000	300,0000	87,9413	431,5000	20,38	343,5587	519,4413	431,5000	431,5000	27.184,5000
44	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	103	430,0000	485,0000	469,0000	300,0000	83,9087	421,0000	19,93	337,0913	504,9087	421,0000	421,0000	43.363,0000
45	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	34	430,0000	945,0000	939,0000	400,0000	304,5198	678,5000	44,88	373,9802	983,0198	678,5000	678,5000	23.069,0000
46	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	99	315,0000	345,0000	319,0000	250,0000	40,4176	307,2500	13,15	266,8324	347,6676	307,2500	307,2500	30.417,7500
47	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	296	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	96.496,0000
48	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	30	360,0000	375,0000	319,0000	250,0000	55,9226	326,0000	17,15	270,0774	381,9226	326,0000	326,0000	9.780,0000
49	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	16	360,0000	485,0000	459,0000	350,0000	68,5006	413,5000	16,57	344,9994	482,0006	413,5000	413,5000	6.616,0000
50	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	26	375,0000	520,0000	519,0000	350,0000	91,2177	441,0000	20,68	349,7823	532,2177	441,0000	441,0000	11.466,0000
51	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	9	375,0000	945,0000	939,0000	450,0000	307,2462	677,2500	45,37	370,0038	984,4962	677,2500	677,2500	6.095,2500
52	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	99	200,0000	345,0000	359,0000	250,0000	76,3261	288,5000	26,46	212,1739	364,8261	288,5000	288,5000	28.561,5000
53	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	296	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	89.096,0000
54	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	30	210,0000	375,0000	369,0000	250,0000	83,6301	301,0000	27,78	217,3699	384,6301	301,0000	301,0000	9.030,0000
55	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	16	210,0000	485,0000	429,0000	350,0000	119,2993	368,5000	32,37	249,2007	487,7993	421,3333	421,3333	6.741,3328
56	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	26	330,0000	520,0000	489,0000	350,0000	96,1609	422,2500	22,77	326,0891	518,4109	422,2500	422,2500	10.978,5000
57	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	9	330,0000	945,0000	929,0000	450,0000	319,6545	663,5000	48,18	343,8455	983,1545	774,6667	774,6667	6.972,0003

Análise Estatística
Processo SEI-260005/002121/2021 - referência Outubro/2021

Lote V

Identificação				Cotações - Valores Unitários por Serviço						Cálculos					Totalização	
Item	Grupo	DESCRIÇÃO	Qty	Preços Compraset	Panel de Preços	CONTECK COMERCIO E SERVICO DE INSTALACAO EQUIPAMENTOS EIRELI	HAWAI 2010 COMERCIAL EIRELI	MAAPS COMÉRCIO E SERVÇOS ADMINISTRATIVOS EIRELI	Desvio Padrão	Média	Coefficiente de Variação	Limite inferior	Limite Superior	Média Saneada	Valor de Referência	Valor por item
1	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	79		238,3300	165,0000	156,0000	300,0000	67,7008	214,8325	31,51	147,1317	282,5333	186,4433	186,4433	14.729,0207
2	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de: 1troca de termostato, 2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	0		238,3300	165,0000	156,0000	300,0000	67,7008	214,8325	31,51	147,1317	282,5333	186,4433	186,4433	
3	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	79		297,8450	165,0000	156,0000	300,0000	80,0075	229,7113	34,83	149,7037	309,7188	229,7113	229,7113	18.147,1927
4	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	3786		311,8325	165,0000	156,0000	300,0000	84,1752	233,2081	36,09	149,0329	317,3833	233,2081	233,2081	882.925,8666
5	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	618		320,0000	325,0000	259,0000	350,0000	38,6307	313,5000	12,32	274,8693	352,1307	313,5000	313,5000	193.743,0000
6	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	0	440,0000	440,0000	325,0000	259,0000	350,0000	77,9211	362,8000	21,48	284,8789	440,7211	362,8000	362,8000	
7	1	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de termostato,2troca de filtro, 3limpeza em todo o sistema, 4completar carga de gás.	143	343,0000		325,0000	259,0000	350,0000	41,5241	319,2500	13,01	277,7259	360,7741	319,2500	319,2500	45.652,7500
8	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	2	424,0000		610,0000	589,0000	650,0000	99,4397	568,2500	17,50	468,8103	667,6897	568,2500	568,2500	1.136,5000
9	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	0	600,0000		800,0000	769,0000	800,0000	95,9527	742,2500	12,93	646,2973	838,2027	742,2500	742,2500	
10	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	2	680,0000		800,0000	769,0000	800,0000	56,7472	762,2500	7,44	705,5028	818,9972	762,2500	762,2500	1.524,5000
11	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	79	850,0000		800,0000	769,0000	800,0000	33,5199	804,7500	4,17	771,2301	838,2699	804,7500	804,7500	63.575,2500
12	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	13	850,0000		800,0000	769,0000	800,0000	33,5199	804,7500	4,17	771,2301	838,2699	804,7500	804,7500	10.461,7500
13	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	0	850,0000		1.285,0000	1.279,0000	1.250,0000	211,2203	1.166,0000	18,11	954,7797	1.377,2203	1.166,0000	1.166,0000	
14	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1troca de compressor.	3	1.080,0000		1.285,0000	1.279,0000	1.250,0000	96,8797	1.223,5000	7,92	1.126,6203	1.320,3797	1.223,5000	1.223,5000	3.670,5000
15	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 6.000 a 9.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	2	266,0000		395,0000	389,0000	450,0000	77,6788	375,0000	20,71	297,3212	452,6788	375,0000	375,0000	750,0000
16	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 10.000 a 11.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	0	266,0000		395,0000	389,0000	450,0000	77,6788	375,0000	20,71	297,3212	452,6788	375,0000	375,0000	
17	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 12.000 a 17.500 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	2	296,0000		395,0000	389,0000	450,0000	63,8670	382,5000	16,70	318,6330	446,3670	382,5000	382,5000	765,0000
18	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	79	530,0000		395,0000	389,0000	450,0000	65,3758	441,0000	14,82	375,6242	506,3758	441,0000	441,0000	34.839,0000
19	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 21.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	13	373,0000		395,0000	389,0000	450,0000	33,4801	401,7500	8,33	368,2699	435,2301	401,7500	401,7500	5.222,7500
20	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 22.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	0	373,0000		395,0000	389,0000	450,0000	33,4801	401,7500	8,33	368,2699	435,2301	401,7500	401,7500	
21	1	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO Janela, 30.000 BTU'S, constando de : 1correção de vazamento , 2troca do motor ventilador, 3troca do termostato.	3	443,0000		610,0000	589,0000	650,0000	90,2847	573,0000	15,76	482,7153	663,2847	573,0000	573,0000	1.719,0000
22	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 6.000 a 12.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	91		366,8720	345,0000	359,0000	450,0000	47,3925	380,2180	12,46	332,8255	427,6105	380,2180	380,2180	34.599,8380
23	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 18.000 a 20.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	360		387,3550	345,0000	359,0000	450,0000	46,5693	385,3388	12,09	338,7695	431,9080	385,3388	385,3388	138.721,9680
24	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 21.000 a 22.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	103		338,9200	345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	38.442,6900
25	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 24.000 a 25.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	12		338,9200	345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	4.478,7600
26	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 30.000 a 35.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	24		338,9200	345,0000	359,0000	450,0000	51,8660	373,2300	13,90	321,3640	425,0960	373,2300	373,2300	8.957,5200
27	2	Serviço de manutenção preventiva em ar condicionado do TIPO split, 36.000 a 60.000 BTU'S, constando de : 1 desmontagem parcial das unidades; lavagem do condensador, com bomba de alta pressão; verificação e correção de suportes de fixação do sistema; verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem de condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; verificação se há vazamento do sistema de refrigeração.	24		456,1460	845,0000	789,0000	950,0000	213,3020	760,0365	28,06	546,7345	973,3385	760,0365	760,0365	18.240,8760

28	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	38	341,3200	150,0000	169,0000	250,0000	87,3493	227,5800	38,38	140,2307	314,9293	189,6667	189,6667	7.207,3346
29	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	150	381,1800	210,0000	199,0000	350,0000	93,9798	285,0450	32,97	191,0652	379,0248	253,0000	253,0000	37.950,0000
30	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	43	418,5400	295,0000	319,0000	350,0000	53,5647	345,6350	15,50	292,0703	399,1997	345,6350	345,6350	14.862,3050
31	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	5	418,5400	295,0000	319,0000	350,0000	53,5647	345,6350	15,50	292,0703	399,1997	345,6350	345,6350	1.728,1750
32	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	10	450,0000	450,0000	295,0000	319,0000	73,1211	372,8000	19,61	299,6789	445,9211	372,8000	372,8000	3.728,0000
33	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's constando de: 1 correção de vazamento, 2 reparos elétricos e mecânicos de todo o sistema: desmontagem parcial das unidades; 3 verificação dos tubos de cobre e fios de interligação dos sistemas de refrigeração; verificação dos tubos e conexões do sistema de drenagem dos condensados; verificação e correção do isolamento térmico da tubulação; 4 lavagem e substituição do filtro de ar; 5 completar carga de gás, teste de funcionamento.	10	489,1650	490,0000	459,0000	550,0000	38,1374	497,0413	7,67	458,9039	535,1786	497,0413	497,0413	4.970,4130
34	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	8	360,0000	1.150,0000	1.149,0000	1.150,0000	394,8336	952,2500	41,46	557,4164	1.347,0836	1.149,6667	1.149,6667	9.197,3336
35	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	30	550,0000	1.320,0000	1.299,0000	1.350,0000	387,0662	1.129,7500	34,26	742,6838	1.516,8162	1.323,0000	1.323,0000	39.690,0000
36	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	9	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	1.650,0000	536,9080	1.354,7500	39,63	817,8420	1.891,6580	1.623,0000	1.623,0000	14.607,0000
37	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	1	550,0000	1.620,0000	1.599,0000	1.650,0000	536,9080	1.354,7500	39,63	817,8420	1.891,6580	1.623,0000	1.623,0000	1.623,0000
38	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	2	800,0000	1.850,0000	1.759,0000	1.850,0000	511,6349	1.564,7500	32,70	1.053,1151	2.076,3849	1.819,6667	1.819,6667	3.639,3334
39	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE COMPRESSOR, TESTE DE FUNCIONAMENTO.	2	800,0000	3.750,0000	3.559,0000	3.750,0000	1.445,9727	2.964,7500	48,77	1.518,7773	4.410,7227	3.686,3333	3.686,3333	7.372,6666
40	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	30	343,0000	345,0000	319,0000	450,0000	58,3745	364,2500	16,03	305,8755	422,6245	364,2500	364,2500	10.927,5000
41	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	120	472,0000	375,0000	359,0000	450,0000	55,3955	414,0000	13,38	358,6045	469,3955	414,0000	414,0000	49.680,0000
42	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	34	472,0000	485,0000	469,0000	550,0000	37,9737	494,0000	7,69	456,0263	531,9737	494,0000	494,0000	16.796,0000
43	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	4	472,0000	485,0000	469,0000	550,0000	37,9737	494,0000	7,69	456,0263	531,9737	494,0000	494,0000	1.976,0000
44	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	8	430,0000	485,0000	469,0000	550,0000	49,9900	483,5000	10,34	433,5100	533,4900	483,5000	483,5000	3.868,0000
45	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DO MOTOR VENTILADOR, 2 TROCA DE SUPORTE, 3 TROCA TUBULAÇÃO DE COBRE, 4 TROCA DO CAPACITADOR, REVISÃO DA PARTE ELÉTRICA, TESTE E FUNCIONAMENTO.	8	430,0000	945,0000	939,0000	950,0000	257,3726	816,0000	31,54	558,6274	1.073,3726	944,6667	944,6667	7.557,3336
46	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	315,0000	345,0000	319,0000	450,0000	63,2475	357,2500	17,70	294,0025	420,4975	357,2500	357,2500	2.858,0000
47	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	30	360,0000	375,0000	319,0000	450,0000	54,7175	376,0000	14,55	321,2825	430,7175	376,0000	376,0000	11.280,0000
48	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	9	360,0000	375,0000	319,0000	450,0000	54,7175	376,0000	14,55	321,2825	430,7175	376,0000	376,0000	3.384,0000
49	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	360,0000	485,0000	459,0000	550,0000	78,9029	463,5000	17,02	384,5971	542,4029	463,5000	463,5000	463,5000
50	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	375,0000	520,0000	519,0000	650,0000	112,3417	516,0000	21,77	403,6583	628,3417	516,0000	516,0000	1.032,0000
51	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DE SERPENTINA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	375,0000	945,0000	939,0000	950,0000	284,8688	802,2500	35,51	517,3812	1.087,1188	944,6667	944,6667	1.889,3334
52	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 6.000 a 12.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	8	200,0000	345,0000	359,0000	450,0000	103,4037	338,5000	30,55	235,0963	441,9037	338,5000	338,5000	2.708,0000
53	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 12.300 a 18.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	30	210,0000	375,0000	369,0000	450,0000	100,9653	351,0000	28,77	250,0347	451,9653	351,0000	351,0000	10.530,0000
54	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 18.500 a 21.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	9	210,0000	375,0000	369,0000	450,0000	100,9653	351,0000	28,77	250,0347	451,9653	351,0000	351,0000	3.159,0000
55	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 22.000 a 24.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	1	210,0000	485,0000	429,0000	550,0000	147,5319	418,5000	35,25	270,9681	566,0319	488,0000	488,0000	488,0000
56	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 25.000 a 30.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	330,0000	520,0000	489,0000	550,0000	98,0489	472,2500	20,76	374,2011	570,2989	472,2500	472,2500	944,5000
57	2	Serviço de manutenção corretiva em ar condicionado MODELO split, 36.000 a 60.000 BTU's, constando de : 1 TROCA DA PLACA ELETRÔNICA DA UNIDADE EVAPORADORA.	2	330,0000	945,0000	929,0000	950,0000	305,7979	788,5000	38,78	482,7021	1.094,2979	941,3333	941,3333	1.882,6666

ANEXO XIV

ANS - ACORDO DE NÍVEL DE SERVIÇO

FINALIDADE: Garantir a qualidade dos serviços prestados.

JUSTIFICATIVA: A Contratada poderá apresentar justificativa para todos os registros passíveis de pontuação, que deverá ser analisada pela Fiscalização do Contrato e respondida antes da aplicação da pontuação.

	Item	Pontos	Critério
1	Funcionário sem qualificação	4	Causar algum dano ao patrimônio na execução do serviço
3	Agilidade na prestação dos serviços	3	Tempo de execução em desacordo com a complexidade da tarefa. Inexecução parcial.
4	Adoção de providências quanto a dano causado pelos empregados da Contratada ao patrimônio da FAETEC ou de terceiros nas dependências da FAETEC.	3	Número de vezes que não sejam adotadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias as providências cabíveis quanto a danos causados por seus empregados ao patrimônio da FAETEC ou de terceiros nas dependências da FAETEC
5	Elaboração de relatórios mensais referentes ao serviço prestado.	2	Número de vezes que não for atendida a solicitação da Fiscalização da FAETEC quanto a elaboração de relatórios no prazo pactuado entre as partes.
6	Entregar e manter disponível todos os EPIs(equipamento de proteção individual) de acordo com a função de cada funcionário.	3	Deixar de entregar ou repor os EPIs aos funcionários, bem como não manter os mesmos em perfeitas condições de uso
7	Comparecer na Instituição em caso de convocação pela fiscalização/gestão do contrato, desde que observado por estas, prazo hábil.	3	Não atendimento às convocações da fiscalização/gestão do contrato
8	Deixar de efetuar o pagamento de salários de seu pessoal, vales transporte e refeição, seguros,	4	Os registros das ocorrências serão individuais, ou seja, a cada fato ocorrido corresponderá uma

	encargos fiscais e sociais, bem como não arcar com quaisquer despesas diretas e/ou indiretas relacionadas à execução do contrato no prazo legal.		ocorrência, podendo ocorrer vários registros na mesma data.
9	Demora no atendimento às determinações da FAETEC referentes à regularização de situação trabalhista de empregados, e não justificada, num período superior a 10 (dez) dias.	4	Os registros das ocorrências serão individuais, ou seja, a cada fato ocorrido corresponderá uma ocorrência, podendo ocorrer vários registros na mesma data.
11	Chamado para manutenção corretiva	3	Os registros das ocorrências serão individuais, ou seja, a cada fato ocorrido corresponderá uma ocorrência, podendo ocorrer vários registros na mesma data.
12	Fornecimento de materiais para realização dos serviços	4	Deixar de fornecer material suficiente para realização do serviço, por ocorrência.

PERIODICIDADE: Mensal

MECANISMO DE CÁLCULO: Somatório da pontuação relativa a cada não atendimento aos critérios definidos na tabela acima.

FAIXAS DE AJUSTE NO PAGAMENTO:

- 04 a 08 pontos = recebimento de 99% da fatura do mês referente
- 09 a 12 pontos = recebimento de 98% da fatura do mês referente
- $\geq$ que 13 pontos = recebimento de 95% da fatura do mês referente e comunicação ao superior para análise da adoção de outras providências