



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação  
Fundação de Apoio à Escola Técnica

## ATA DE RETOMADA DA SESSÃO, RESULTADO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS E INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

Aos **três dias do mês de agosto do ano de 2021, às 09:00h (nove horas)**, reuniram-se, na sala de multimídia, andar térreo desta Fundação de Apoio à Escola Técnica – FAETEC, situado na Rua Clarimundo de Melo n.º 847 – Rio de Janeiro – RJ, a Comissão Permanente de Licitação, composta pelos servidores **JHONATAN SILVA SANTOS, ID nº. 5117290-9**, como Presidente da Comissão, **HELISA GOMES DOS SANTOS, ID 5786622**, **JOSÉ HENRIQUE PEREIRA DA COSTA VIEIRA, ID 5115779-9** e **JOÃO LUIZ DA COSTA MARTINS, ID 4412046-0**, como membros de equipe FAETEC e instituída pela Portaria FAETEC n.º 656, de 04 de maio de 2021, publicado no DOE-RJ de 05/05/2021, para retomada da sessão, resultado da análise das propostas apresentadas na Concorrência Pública Nº 002/2021, do tipo menor preço por lote e regime de empreitada por preço global, processo n.º **SEI-260005/000037/2021**, cujo objeto é a Contratação de Empresa Especializada em Serviço de **Manutenção Preventiva e Corretiva Predial**, com adequações e modernizações, quando necessário, nas Unidades de Ensino e Prédios Administrativos sob responsabilidade da Fundação de Apoio à Escola Técnica – FAETEC / Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação – SECTI, divida em 4 LOTES, de acordo com as condições e especificações constantes no Termo de Referência (Anexo III) e Proposta Detalhe (Anexo I). A Comissão faz registrar que compareceram a sessão a empresa **NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 19.024.253/0001-23**, representado(a) neste ato pelo(a) Sr.(a). **GABRIELA DOS SANTOS SOUZA, CPF Nº 172.040.997-88**; **AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ nº 17.298.685/0001-05**, representado(a) neste ato pelo(a) Sr.(a). **JOÃO LUIZ DA SILVA LIMA, CPF Nº 796.405.407-49**; **CONE ENGENHARIA E CONTRUÇÃO CIVIL, CNPJ nº 35.834.967/0001-53**, representado(a) neste ato pelo(a) Sr.(a). **HUGO SALLE DA SILVA, CPF Nº 185.896.807-03**. A Comissão faz registrar que após análise das propostas, conforme anexo, decidiu por declarar a empresa **NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 19.024.253/0001-23** vencedora do **Lote I** do respectivo certame, com a proposta readequada por esta comissão, no valor de R\$6.485.240,82 (seis milhões quatrocentos e oitenta e cinco mil duzentos e quarenta reais e oitenta e dois centavos); Declarar a empresa **AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ nº 17.298.685/0001-05** vencedora do **Lote II** do respectivo certame, com a proposta readequada por esta comissão, no valor de R\$3.870.667,75 (três milhões oitocentos e setenta mil seiscentos e sessenta e sete reais e setenta e cinco centavos); **Lote III** do respectivo certame, com a proposta readequada por esta comissão, no valor de R\$1.957.766,66 (um milhão novecentos e cinquenta e sete mil setecentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos); **Lote IV** do respectivo certame, com a proposta readequada por

Comissão Permanente de Licitação – Concorrência Pública Nº 002/2021  
Rua Clarimundo de Melo, n.º 847 – Quintino Bocaiuva/RJ – 2332-4108

**FAETEC**



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação  
Fundação de Apoio à Escola Técnica

esta comissão, no valor de R\$1.626.795,92 (um milhão seiscentos e vinte e seis mil setecentos e noventa e cinco reais e noventa e dois centavos). Registra-se ainda que as empresas **AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA**, CNPJ nº **17.298.685/0001-05**, **CONE ENGENHARIA E CONTRUÇÃO CIVIL**, CNPJ nº **35.834.967/0001-53** e **NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME**, CNPJ nº **19.024.253/0001-23**, manifestaram intenção de interpor recurso, dessa forma, a Comissão faz constar que ante as manifestações, na forma do item do 16.1, as empresas terão o prazo até **10 de agosto de 2021**, de 09h00min às 17:00h, para apresentação do referido recurso, no Protocolo Central da FAETEC/PROCEN. Os recursos serão disponibilizados no Portal Siga e no Site da FAETEC, de modo que as empresas poderão impugnar os recursos no prazo de 5(cinco) dias úteis, no período de **11 a 17 de agosto de 2021**, de 09h00min às 17:00h no Protocolo Central da FAETEC/PROCEN. Os envelopes "B", devidamente rubricados ficarão acautelados com a Comissão. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que após lida e entendida conforme, vai assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e licitante presente, dando por suspensa a presente sessão, às 09:30(nove horas e trinta minutos) para cumprimento do prazo recursal. Rio de Janeiro, 03 de agosto de 2021.

**PRESIDENTE DA COMISSÃO:**

Jhonatan 5 Santos  
**JHONATAN SILVA SANTOS**

**EQUIPE DE APOIO :**

Helisa Gomes dos Santos  
**HELISA GOMES DOS SANTOS**  
João Luiz da Costa Martins  
**JOÃO LUIZ DA COSTA MARTINS**

**EMPRESAS:**

Gabriel Vitor Freire  
**NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS**

Amo Serviços Gerais Ltda  
**AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA**

Hugo Soárez da Silva  
**CONE ENGENHARIA E CONTRUÇÃO CIVIL**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2021**

LOTE	VALOR ESTIMADO	EMPRESAS	VALOR
LOTE I – Região Metropolitana I	R\$ 11.197.742,22	NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME	R\$ 6.485.240,82
		AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 6.575.325,14
		CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL	R\$ 7.585.304,91
		ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	R\$ 9.349.637,71
		CONSTRUTORA ENTRE OS RIOS EIRELI	R\$ 9.897.915,12
LOTE II – Região Metropolitana II	R\$ 6.591.634,76	WL ENGENHARIA PLANEJAMENTO LTDA	R\$ 9.969.506,70
		ENGEWALL CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 10.370.258,55
		AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 3.870.667,75
		NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME	R\$ 3.952.973,04
		CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL	R\$ 4.488.946,82
LOTE III – Região Baixada Litorânea	R\$ 3.334.030,77	ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	R\$ 5.503.686,72
		CONSTRUTORA ENTRE OS RIOS EIRELI	R\$ 5.867.087,36
		ENGEWALL CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 6.134.752,39
		WL ENGENHARIA PLANEJAMENTO LTDA	
		AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA	
LOTE IV – Região Médio Paraíba, Costa Verde e Centro-Sul	R\$ 2.770.397,04	NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME	R\$ 1.957.766,66
		CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL	R\$ 2.005.513,19
		ENGEWALL CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 2.252.523,33
		ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	R\$ 3.106.884,81
		CONSTRUTORA ENTRE OS RIOS EIRELI	R\$ 3.133.626,47
	R\$ 23.893.804,79	WL ENGENHARIA PLANEJAMENTO LTDA	
		AMO SERVIÇOS GERAIS LTDA	
		CONE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL	R\$ 1.626.795,92
		ENGEWALL CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 1.861.126,13
		ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.587.132,68
		NOLASCO CONSTRUÇÕES REFORMAS E INSTALAÇÕES LTDA-ME	R\$ 2.603.825,83
		CONSTRUTORA ENTRE OS RIOS EIRELI	R\$ 2.658.247,98
		WL ENGENHARIA PLANEJAMENTO LTDA	